



Décembre 2025



**SAÔNE
DOUBS
BRESSE**
Communauté
de communes

Élaboration du PLUi

APPROBATION

5b - Cahier des Emplacements Réservés

CC Saône Doubs Bresse

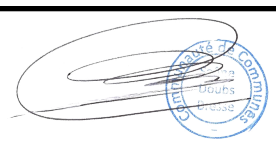


PROCEDURE	DATE
Élaboration du PLUi prescrite le	21 novembre 2017
Approbation en date du	9 décembre 2025



POUR COPIE CONFORME

B.BEAL
PRESIDENTE CCSDB



Rédaction : Étienne POULACHON, Richard BENOIT

Cartographie : Étienne POULACHON

Photographie : Etienne POULACHON, Richard BENOIT



Agence Mosaïque Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaique-environnement.com - www.mosaique-environnement.com

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON

Sommaire

ALLÉRIOT	1
Liste des emplacements réservés	3
Emplacement réservé n°1	4
Emplacement réservé n°2	5
Emplacement réservé n°3	6
Emplacement réservé n°4	7
Emplacement réservé n°5	8
Emplacement réservé n°6	9
Emplacement réservé n°7	10
BEY	11
Liste des emplacements réservés	13
Emplacement réservé n°1	14
Emplacement réservé n°2	15
Emplacement réservé n°3	16
Emplacement réservé n°4	17
BRAGNY-SUR-SAÔNE	19
Liste des emplacements réservés	21
Emplacement réservé n°1	22
Emplacement réservé n°2	23
CHARNAY-LÈS-CHALON	25
Liste des emplacements réservés	27
Emplacement réservé n°1	28
Emplacement réservé n°2	29
Emplacement réservé n°3	30
Emplacement réservé n°4	31
VERDUN-CIEL (secteur Ciel)	33
Liste des emplacements réservés	35
Emplacement réservé n°1	36
Emplacement réservé n°2	37

Emplacement réservé n°3	38
Emplacement réservé n°4	39
CLUX-VILLENEUVE	41
Liste des emplacements réservés	43
Emplacement réservé n°1	44
Emplacement réservé n°2	45
Emplacement réservé n°3	46
Emplacement réservé n°4	47
DAMEREY	49
Liste des emplacements réservés	51
Emplacement réservé n°1	52
ÉCUELLES	53
Liste des emplacements réservés	55
Emplacement réservé n°1	56
Emplacement réservé n°2	57
GUERFAND	59
Liste des emplacements réservés	61
Emplacement réservé n°1	62
LES BORDES	63
Liste des emplacements réservés	65
Emplacement réservé n°1	66
Emplacement réservé n°2	67
Emplacement réservé n°3	68
MONTCOY	69
Liste des emplacements réservés	71
Emplacement réservé n°1	72
NAVILLY	73
Liste des emplacements réservés	75
Emplacement réservé n°1	76
Emplacement réservé n°2	77
Emplacement réservé n°3	78

PALLEAU	79
Liste des emplacements réservés	81
Emplacement réservé n°1	82
PONTOUX	83
Liste des emplacements réservés	85
Emplacement réservé n°1	86
Emplacement réservé n°2	87
SAINT-MARTIN-EN-BRESSE	89
Liste des emplacements réservés	91
Emplacement réservé n°1	92
Emplacement réservé n°2	93
SAINT-MARTIN-EN-GATINOIS	95
Liste des emplacements réservés	97
Emplacement réservé n°1	98
SAUNIÈRES	99
Liste des emplacements réservés	101
Emplacement réservé n°1	102
Emplacement réservé n°2	103
VERDUN-CIEL (secteur Verdun-sur-le-Doubs)	105
Liste des emplacements réservés	107
Emplacement réservé n°1	108
Emplacement réservé n°2	109
Emplacement réservé n°3	110
Emplacement réservé n°4	111
VILLEGAUDIN	113
Liste des emplacements réservés	115
Emplacement réservé n°1	116
Emplacement réservé n°2	117



ALLÉRIOT



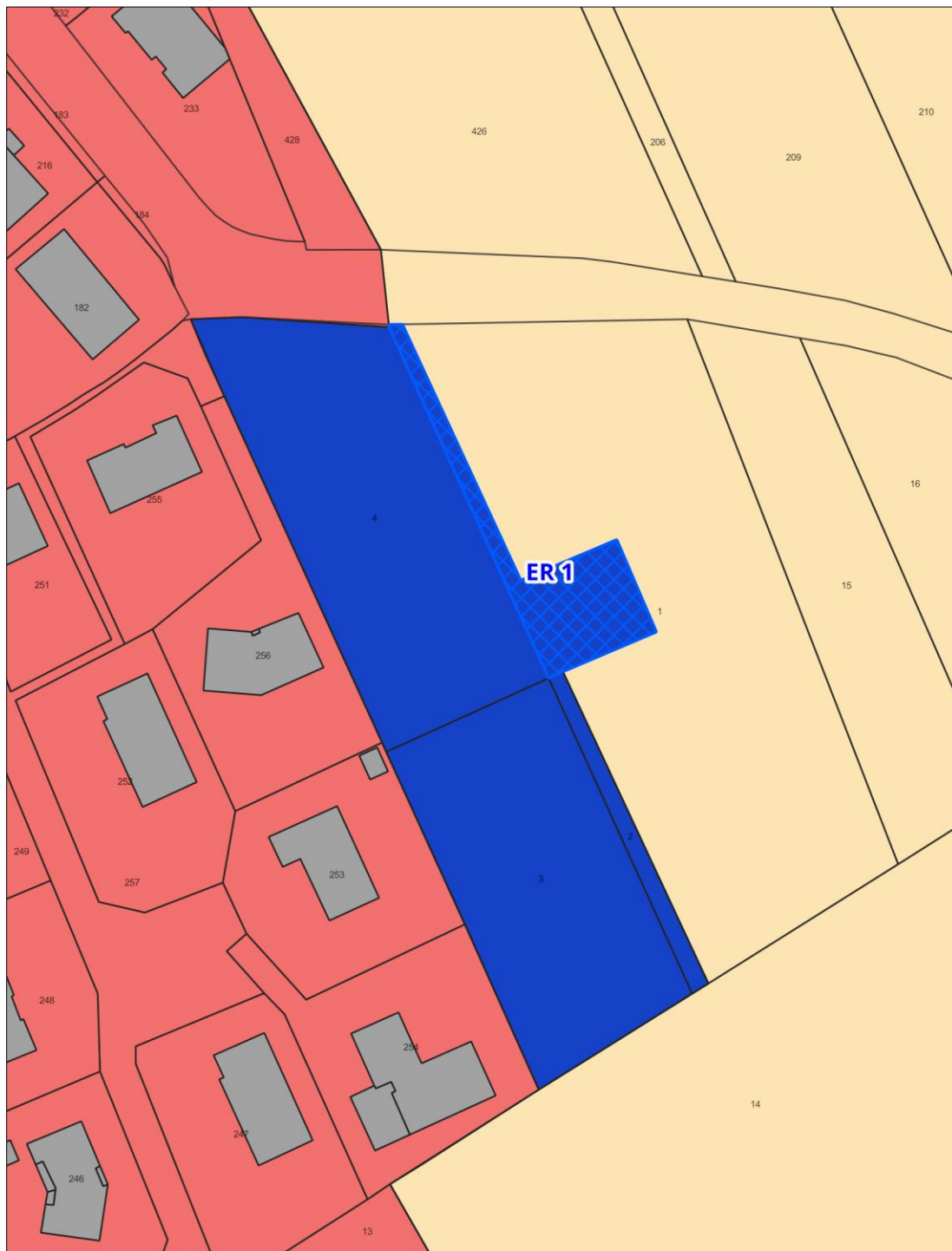
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Le Cimetière	AB 1	Voie d'accès au cimetière	Commune	370 m ²
ER 2	École	AA 34, 35 et 36	Équipement périscolaire et stationnement	Commune	1 530 m ²
ER 3	Impasse de la Cosne	AD 56, 57, 58 et 59	Aménagement paysager	Commune	1 770 m ²
ER 4	Impasse de la Plate	A 221 et 222	Création d'une station d'épuration	Commune	13 160 m ²
ER 5	Rue du Massenay	AD 125, 126, 190 et 191	Création d'un cheminement piéton	Commune	150 m ²
ER 6	Rue de la Croix Blanche	AB 139	Création d'une liaison douce	Commune	733 m ²
ER 7	RD 673	AH 143 et D 451	Création d'un giratoire	Commune	1 600 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Réalisation d'une voie d'accès au cimetière	
N° parcelles concernées : AB 1	Surface ou largeur : 370 m ²

Échelle 1/1000°

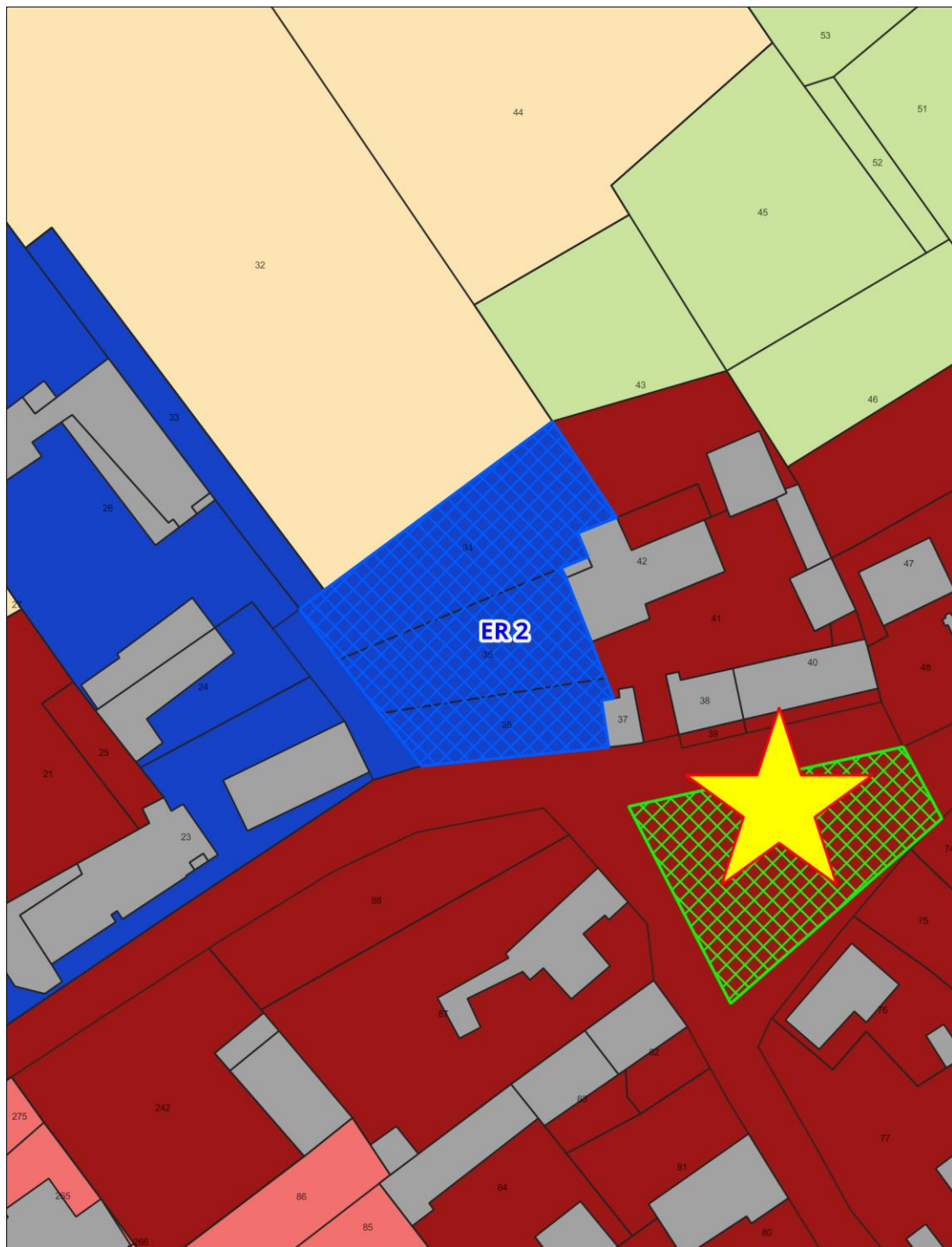


Il s'agit de permettre la réalisation d'une voie d'accès au cimetière, ainsi qu'un espace de retournement pour une meilleure accessibilité au cimetière.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un espace périscolaire et d'un espace de stationnement	
N° parcelles concernées : AA 34,35 et 36	Surface ou largeur : 1 530 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'un équipement périscolaire et d'un espace de stationnement sur la centralité afin de correspondre à la demande communale.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un aménagement paysager	
N° parcelles concernées : AD 56, 57, 58 et 59	Surface ou largeur : 1 700 m ²

Échelle 1/1500°

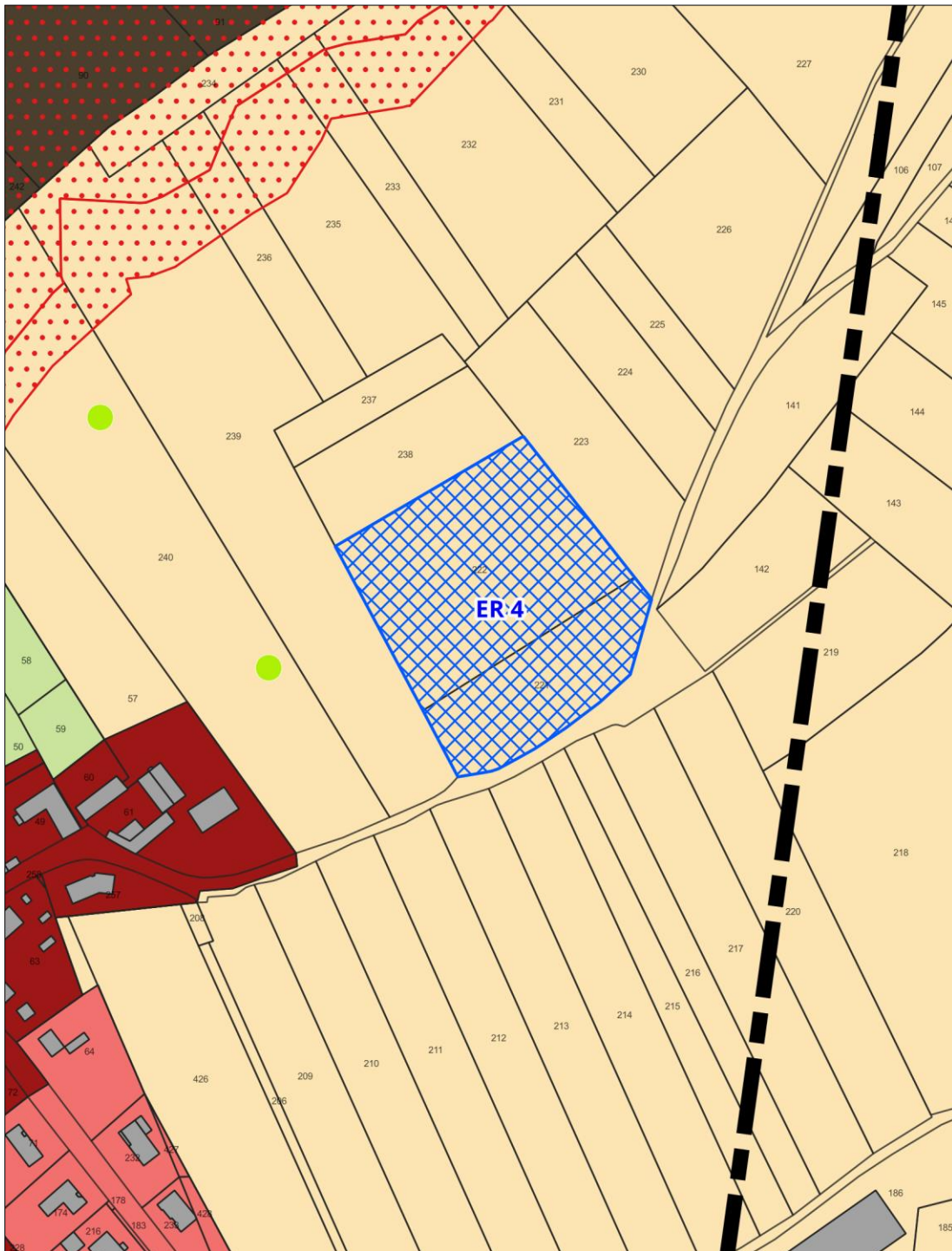


Il s'agit de permettre la réalisation d'un aménagement paysager afin de créer un espace de convivialité et une connexion agréable entre les deux secteurs urbains séparés par un ensemble forestier protégé par un Espace Boisé Classé.

EMPLACEMENTS RESERVES N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une station d'épuration	
N° parcelles concernées : A 221 et 222	Surface ou largeur : 13 160 m ²

Échelle 1/2000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'une nouvelle station d'épuration afin de pouvoir accueillir le développement prévu sur la commune.

EMPLACEMENTS RESERVES N°5

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une liaison piétonne	
N° parcelles concernées : AD 125, 126, 190 et 191	Surface ou largeur : 150 m²

Échelle 1/1500°

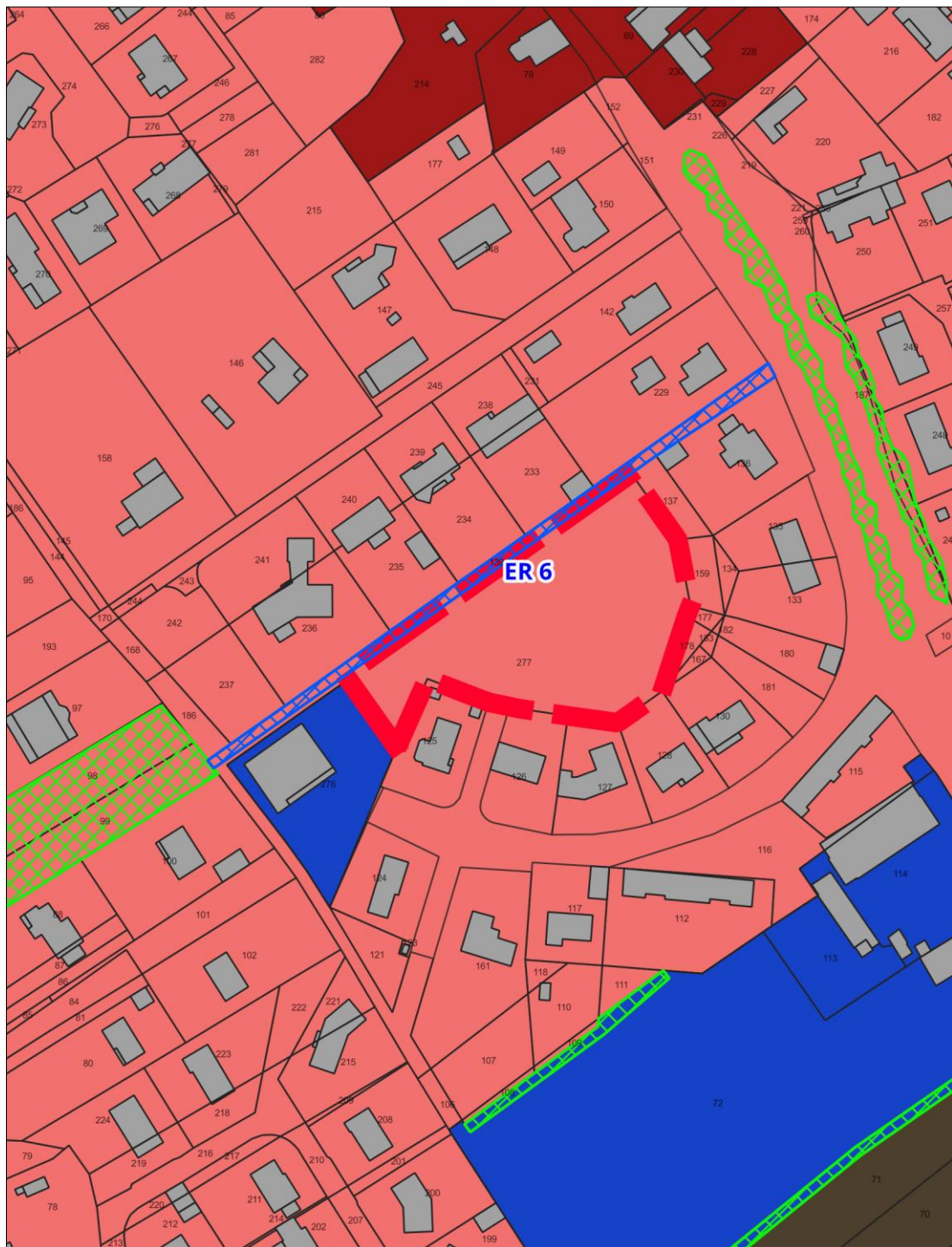


Il s'agit de permettre la réalisation d'une liaison piétonne afin de connecter le secteur d'OAP à l'Ouest de la centralité équipée.

EMPLACEMENT RESERVE N°6

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une liaison piétonne	
N° parcelles concernées : AB 139	Surface ou largeur : 733 m ²

Échelle 1/2000°

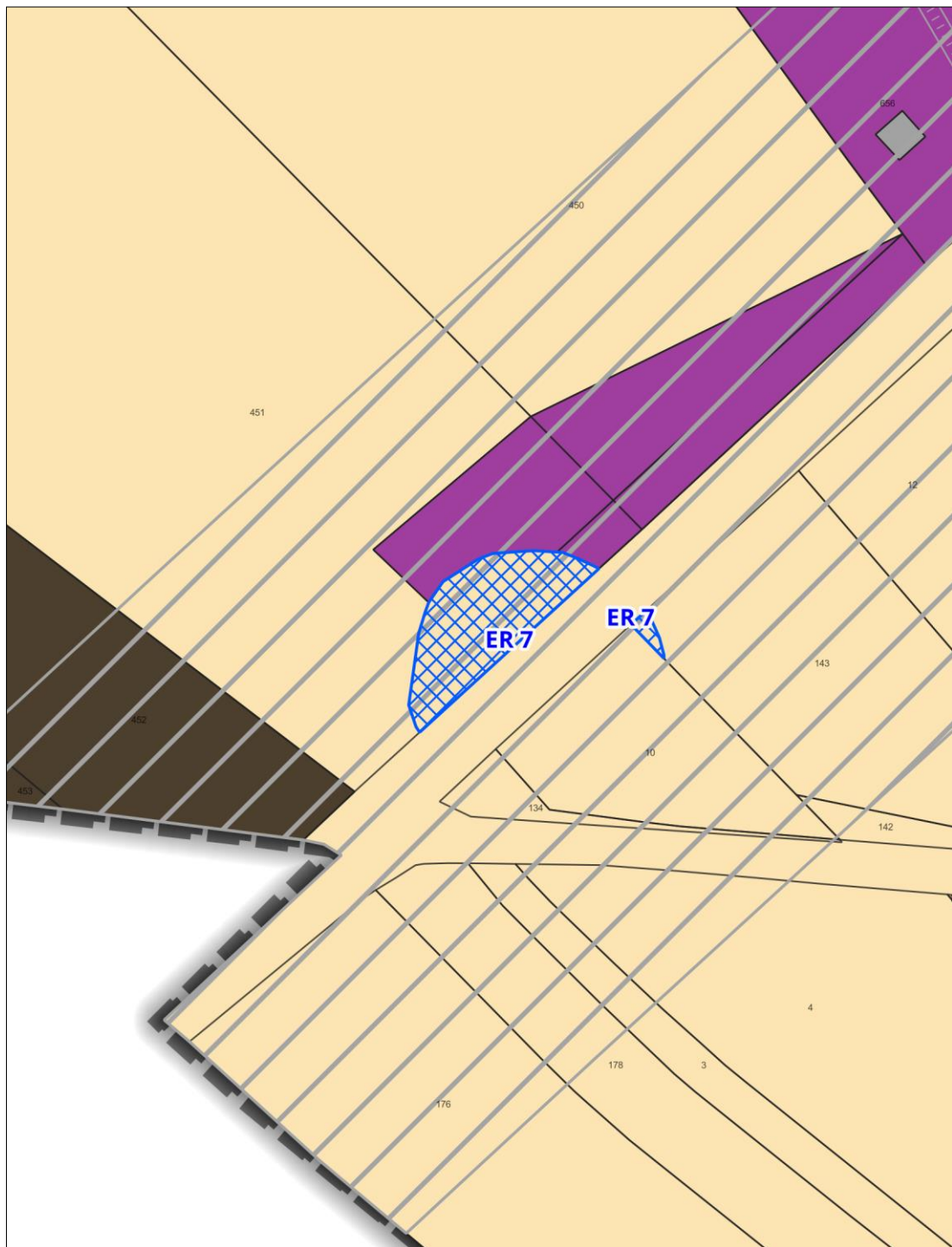


Il s'agit de permettre la réalisation d'une liaison piétonne afin de connecter le secteur d'OAP à la liaison douce à l'Ouest rejoignant directement la centralité équipée.

EMPLACEMENT RESERVE N°7

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un giratoire	
N° parcelles concernées : AH 143 et D 451	Surface ou largeur : 1 600 m ²

Échelle 1/2000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'un giratoire pour faciliter l'accès à la friche industrielle pour les poids lourds, localisée au Nord, et permettre par la même occasion une meilleure sécurité sur la RD.



BEY



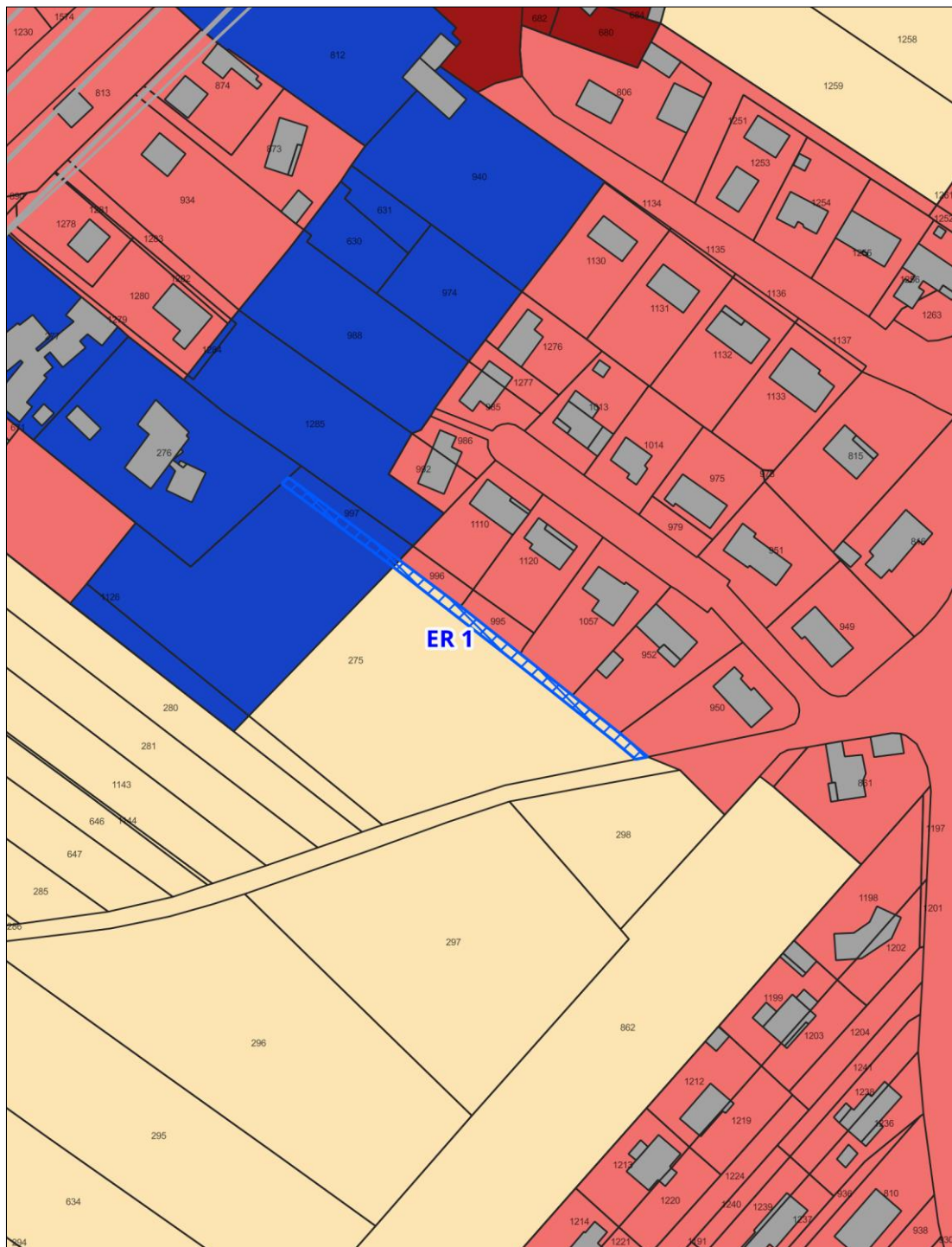
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Chemin de la Clef	B 275	Création d'une voirie pour les mobilités douces	Commune	410 m ²
ER 2	Rue de la Saugerie	B 1163 (p), B 1258 (p)	Préservation d'un passage pour désenclavement d'une zone de développement potentielle	Commune	270 m ² Largeur 8 m.
ER 3	Rue de Mouthier	B 1251 (p)	Préservation d'un passage pour désenclavement d'une zone de développement potentielle	Commune	450 m ² Largeur 10 m.
ER 4	Route de Montagny	B 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 919, 921, 923, 925, 1167, 1173 Toutes pour partie	Aménagement du chemin de desserte	Commune	3 311 m ² Largeur 6 m.

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une voirie pour les mobilités douces	
N° parcelles concernées : B 275	Surface ou largeur : 410 m ²

Échelle 1/2000°

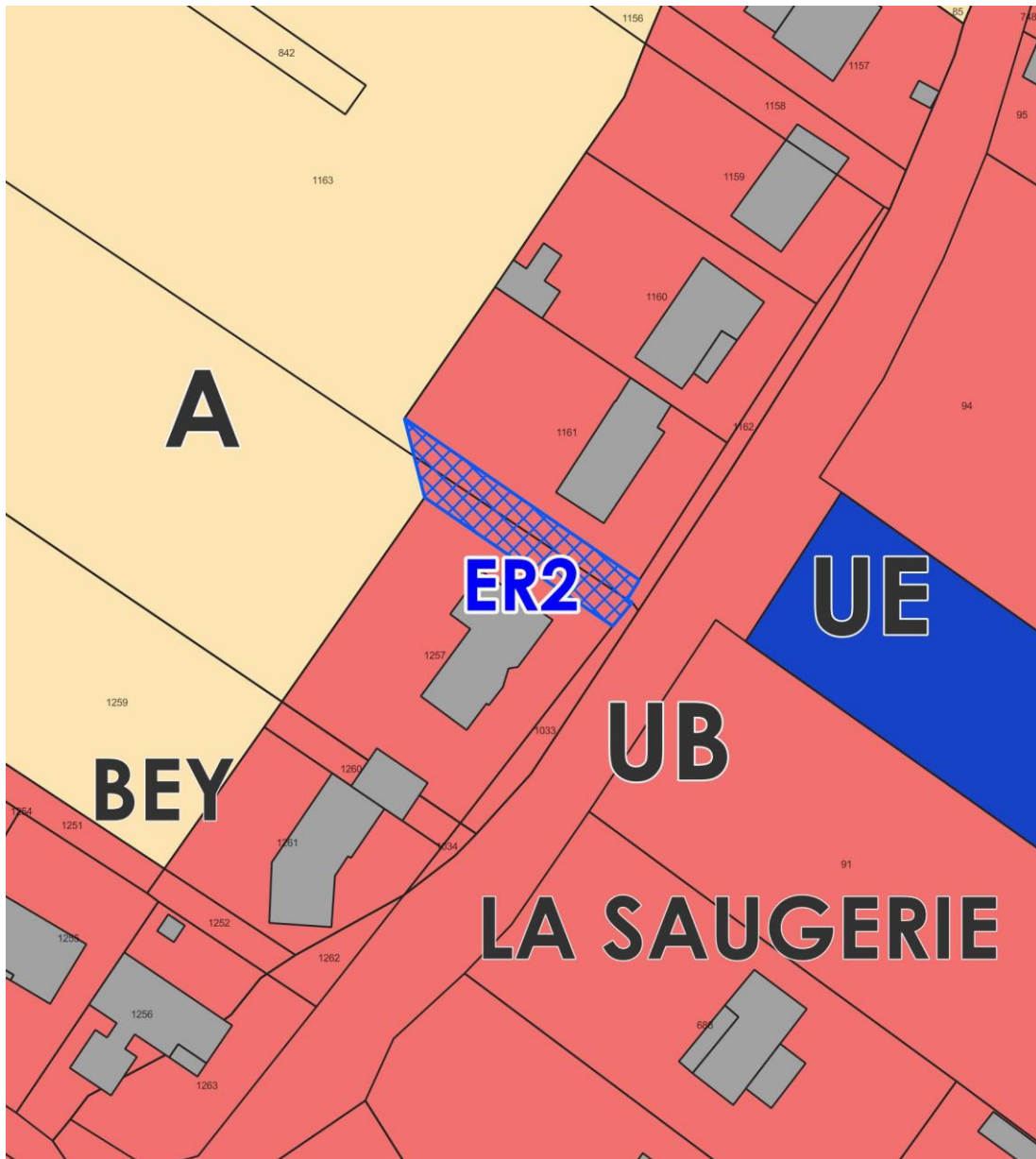


Il s'agit de permettre la réalisation d'une continuité douce afin de connecter le secteur d'équipement à ceux d'habitat sur la façade Sud de la commune.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Préservation d'un passage pour désenclavement d'une zone de développement potentielle	
N° parcelles concernées : B 1163 (p), B 1258 (p)	Surface ou largeur : 270 m ² – Largeur 8 m.

Échelle 1/1000°

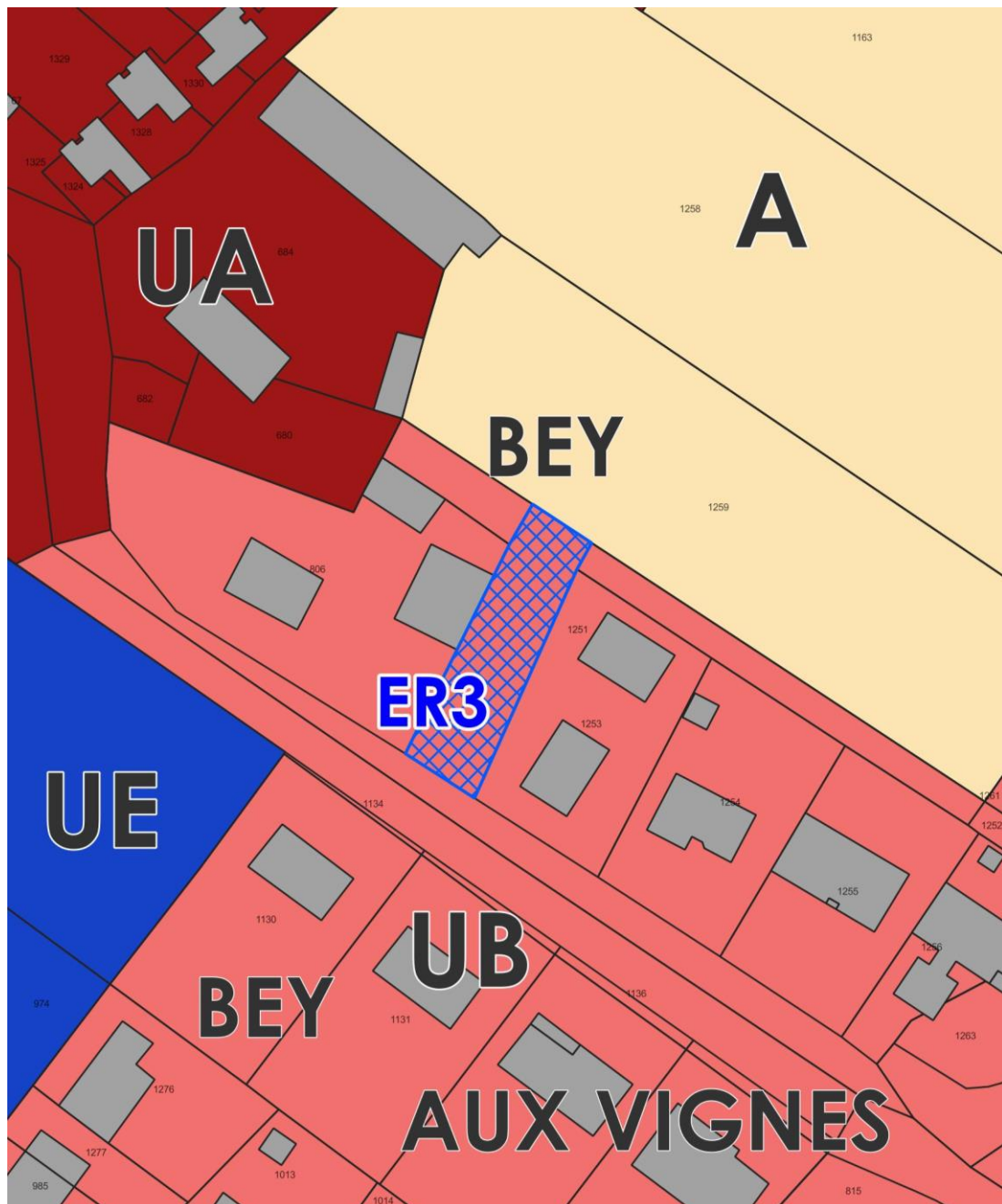


Il s'agit de préserver l'accès à des terrains enclavés représentant pour l'avenir un potentiel éventuel pour le développement urbain.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Préservation d'un passage pour désenclavement d'une zone de développement potentielle	
N° parcelles concernées : B 1251 (p)	Surface ou largeur : 450 m ² – Largeur 10 m.

Échelle 1/1000°

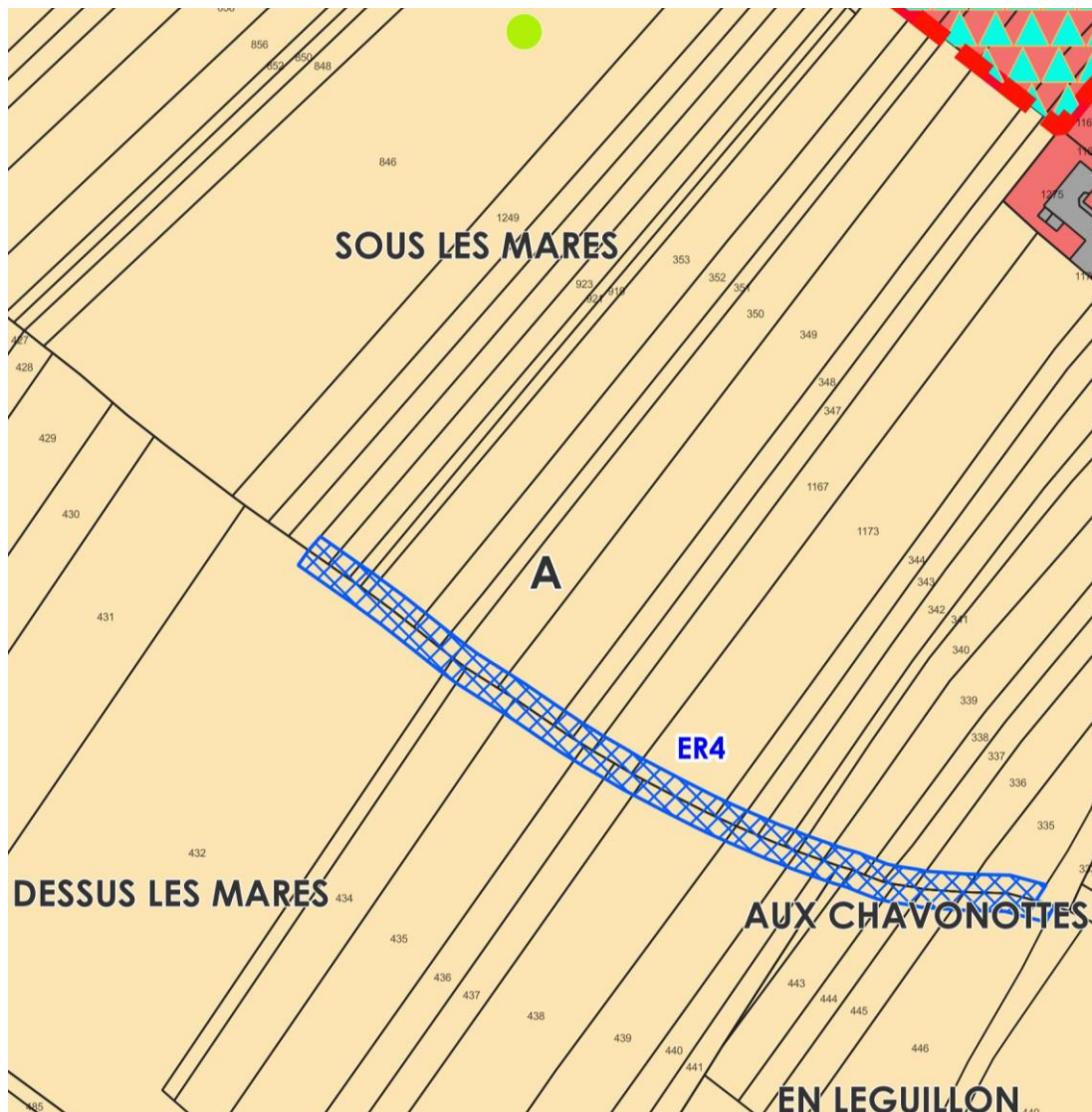


Il s'agit de préserver l'accès à des terrains enclavés représentant pour l'avenir un potentiel éventuel pour le développement urbain.

EMPLACEMENT RESERVE N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement du chemin de desserte	
N° parcelles concernées : B 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 919, 921, 923, 925, 1167, 1173 Toutes pour partie	Surface ou largeur : 3311 m ² – Largeur 6 m.

Échelle 1/2500°



Il s'agit d'assurer le maintien et l'aménagement d'un chemin de desserte agricole existant.



BRAGNY-SUR-SAÔNE



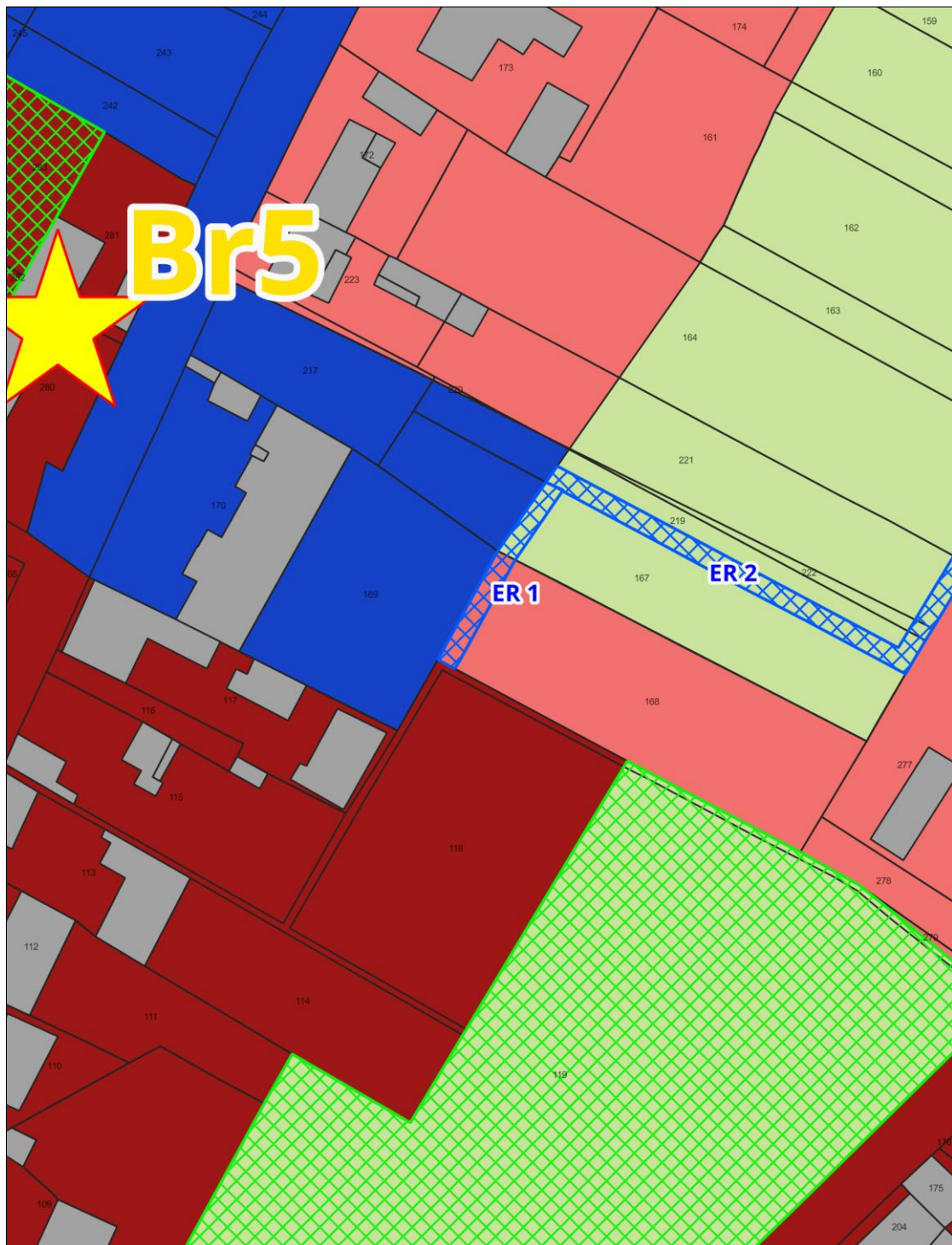
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	École	AN 167 et 168	Création d'un cheminement piéton	Commune	93 m²
ER 2	École	AN 159, 160, 1161, 162, 163, 164, 219, 221 et 222	Création d'un cheminement piéton	Commune	460 m²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un cheminement piéton	
N° parcelles concernées : AN 167 et 168	Surface ou largeur : 93 m ²

Échelle 11000°

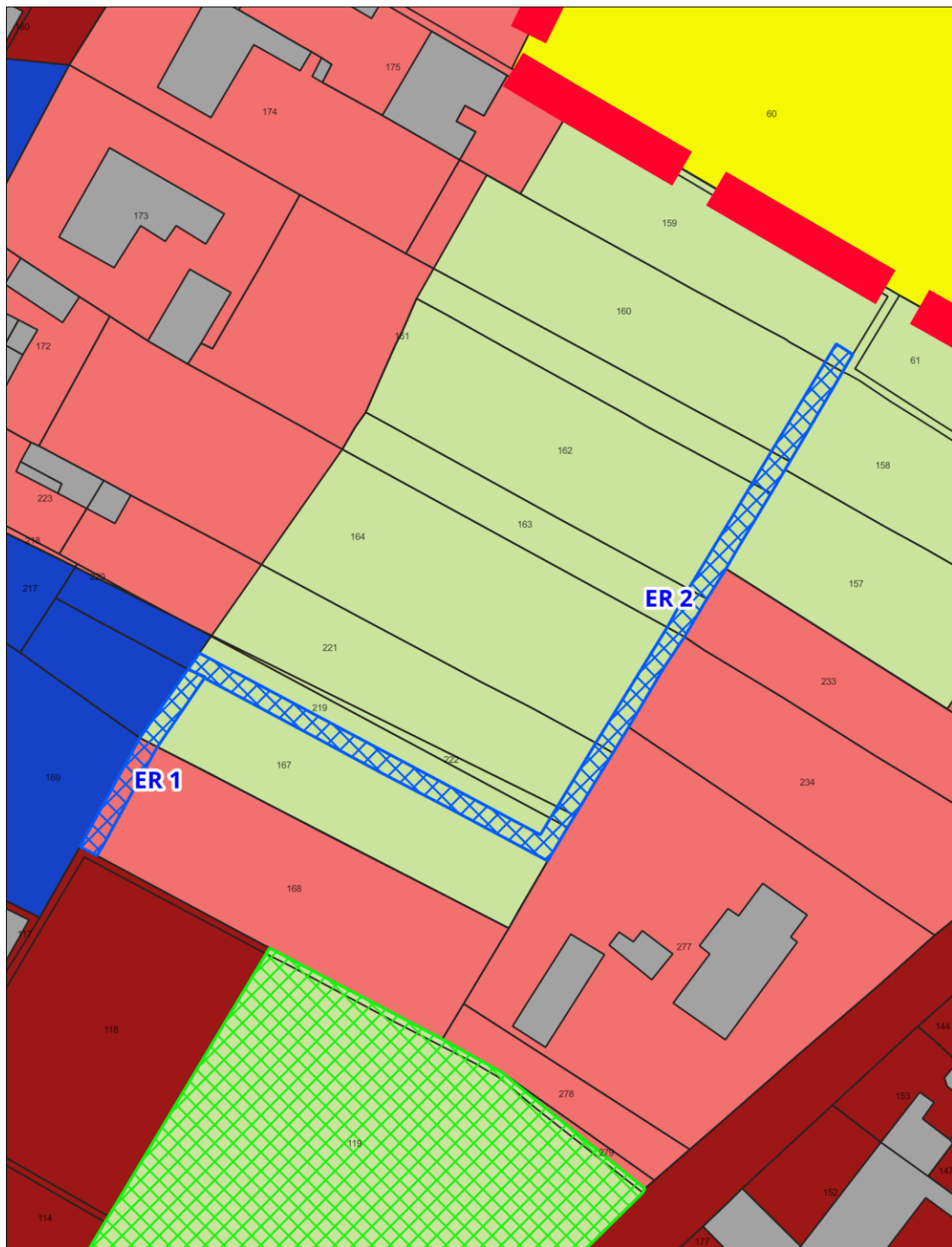


Il s'agit de permettre la réalisation d'une liaison piétonne afin de créer une connexion entre un cheminement existant et le pôle d'équipement.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un cheminement piéton	
N° parcelles concernées : AN 167 et 168	Surface ou largeur : 93 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'une liaison piétonne afin de créer une connexion entre le secteur de développement prévu et la centralité équipée.



CHARNAY-LÈS-CHALON



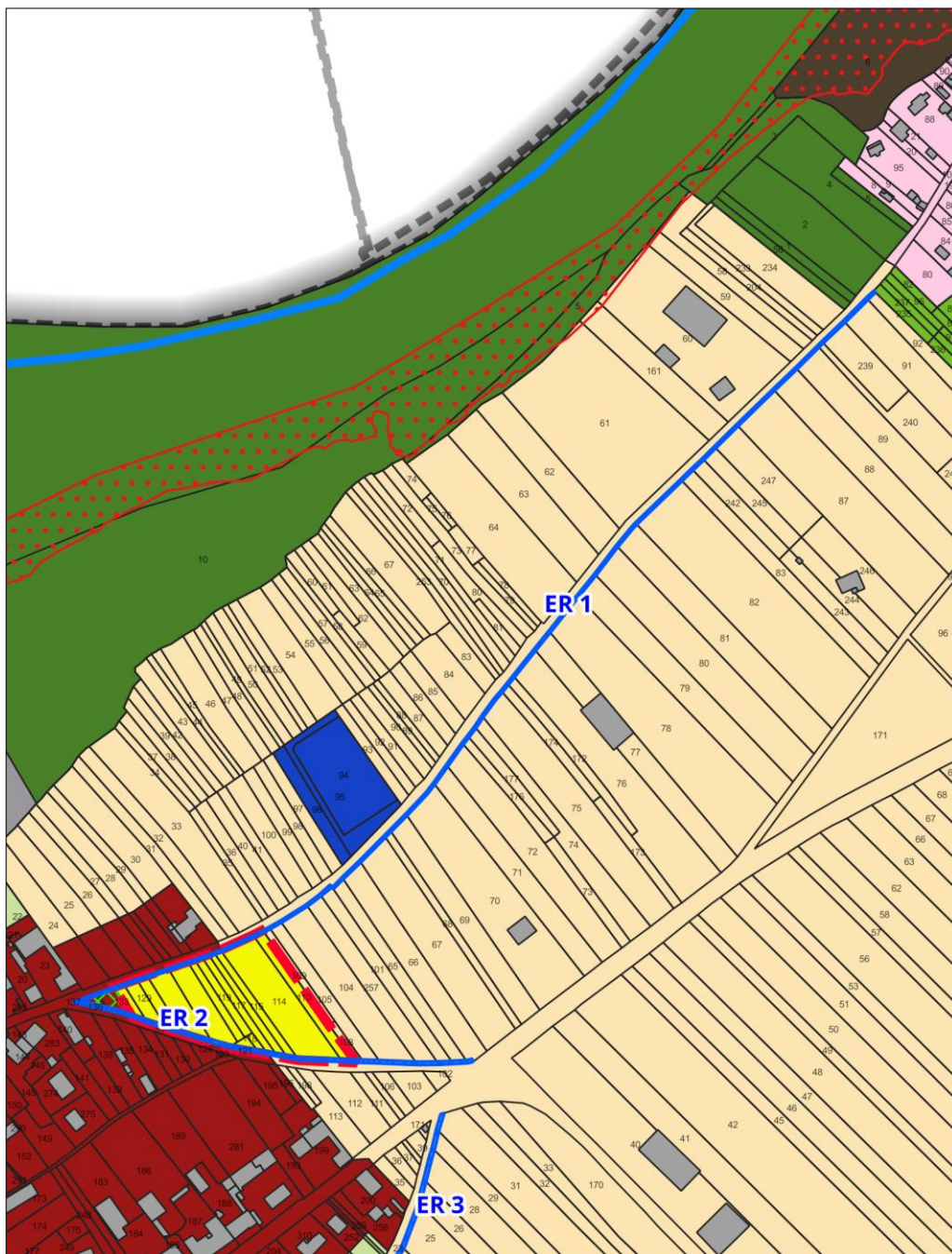
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Chemin de la Croix Ponay	AE 101, 104, 105, 109, 110, 114, 115, 116, 117, 119, 120, 124, 125, 128, 129, 132, 133, 136, 137, 257 et ZA 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 87, 88, 89, 91, 92, 172, 174, 176, 177, 239, 240, 242, 245, 247	Élargissement de voirie	Commune	1 010 m ²
ER 2	Chemin de la Chapelle	AE 101, 104, 105, 108, 110, 114, 115, 116, 117, 118, 121, 124, 125, 128, 129, 132, 133, 136, 137, 257 et ZA 65, 66	Élargissement de voirie	Commune	490 m ²
ER 3	Chemin des Vignes des Champs	ZB 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 25, 26, 28, 29 et 31	Élargissement de voirie	Commune	500 m ²
ER 4	Rue Bourgeoise	AE 160, 161, 277 et 278	Création d'un programme de logements adaptés	Commune	2 451 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire :	Commune
Objet :	Élargissement de la voirie
N° parcelles concernées :	Surface ou largeur :
AE 101, 104, 105, 109, 110, 114, 115, 116, 117, 119, 120, 124, 125, 128, 129, 132, 133, 136, 137, 257 et ZA 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 87, 88, 89, 91, 92, 172, 174, 176, 177, 239, 240, 242, 245, 247	1 010 m ²

Échelle 1/4000°

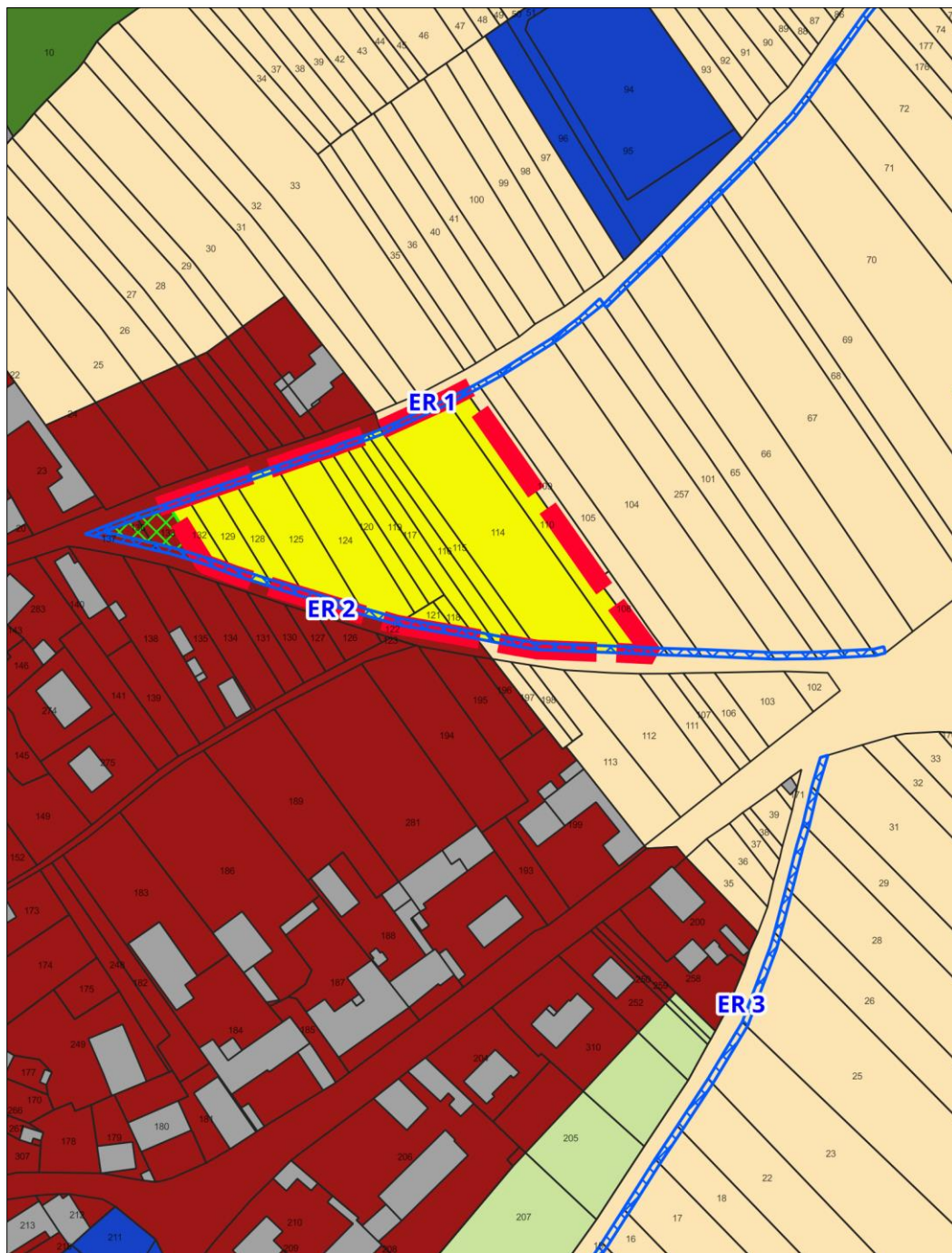


Il s'agit de permettre l'élargissement de la voirie afin de répondre à des problématiques de circulation (voirie trop étroite) sur cette voie communale et de besoin par rapport au secteur de développement.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Élargissement de la voirie	
N° parcelles concernées : AE 101, 104, 105, 108, 110, 114, 115, 116, 117, 118, 121, 124, 125, 128, 129, 132, 133, 136, 137, 257 et ZA 65, 66	Surface ou largeur : 490 m ²

Échelle 1/2000°

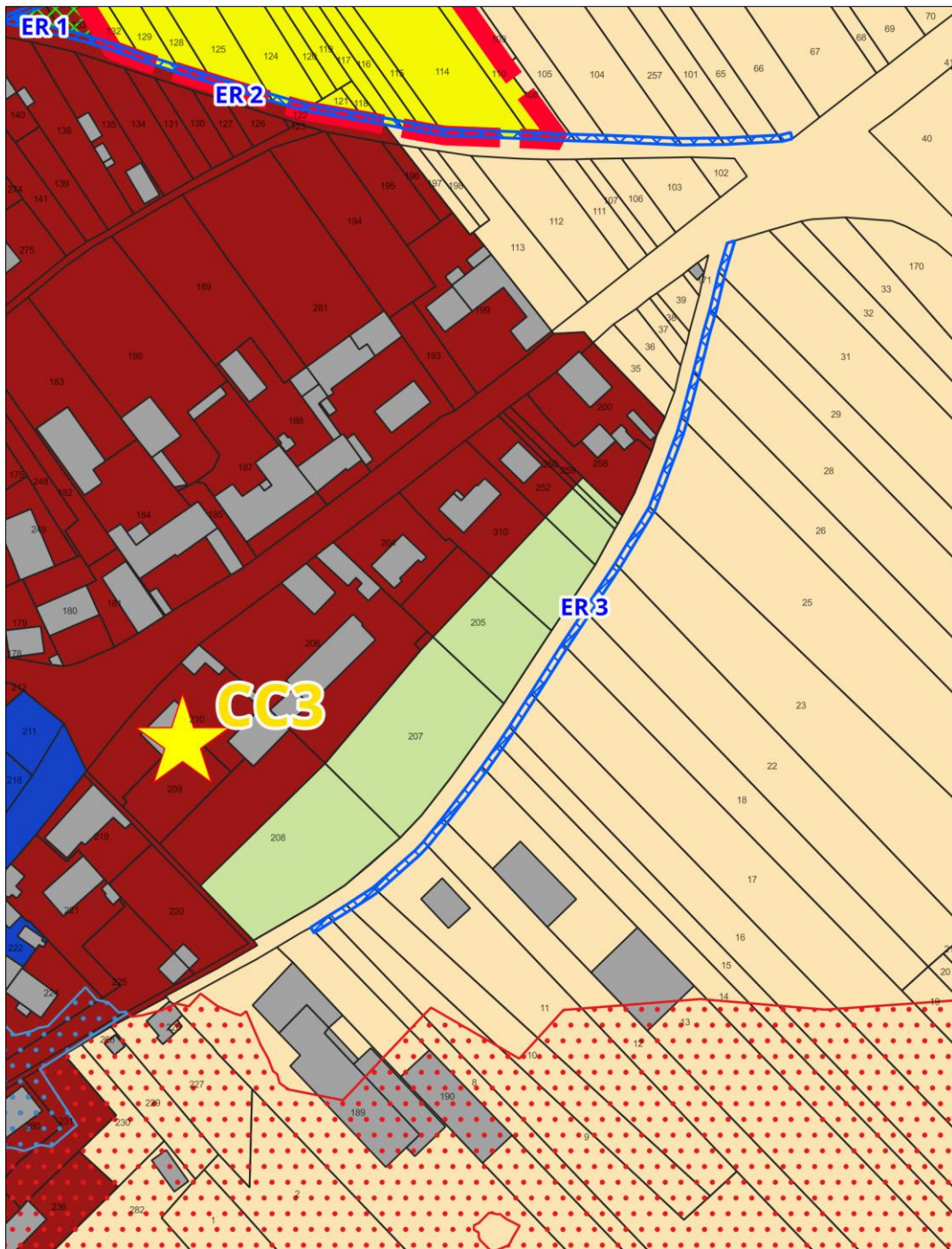


Il s'agit de permettre l'élargissement de la voirie afin de répondre à des problématiques de circulation (voirie trop étroite) sur cette voie communale et de besoin par rapport au secteur de développement.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Élargissement de la voirie	
N° parcelles concernées : ZB 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 25, 26, 28, 29 et 31	Surface ou largeur : 500 m ²

Échelle 1/2000°

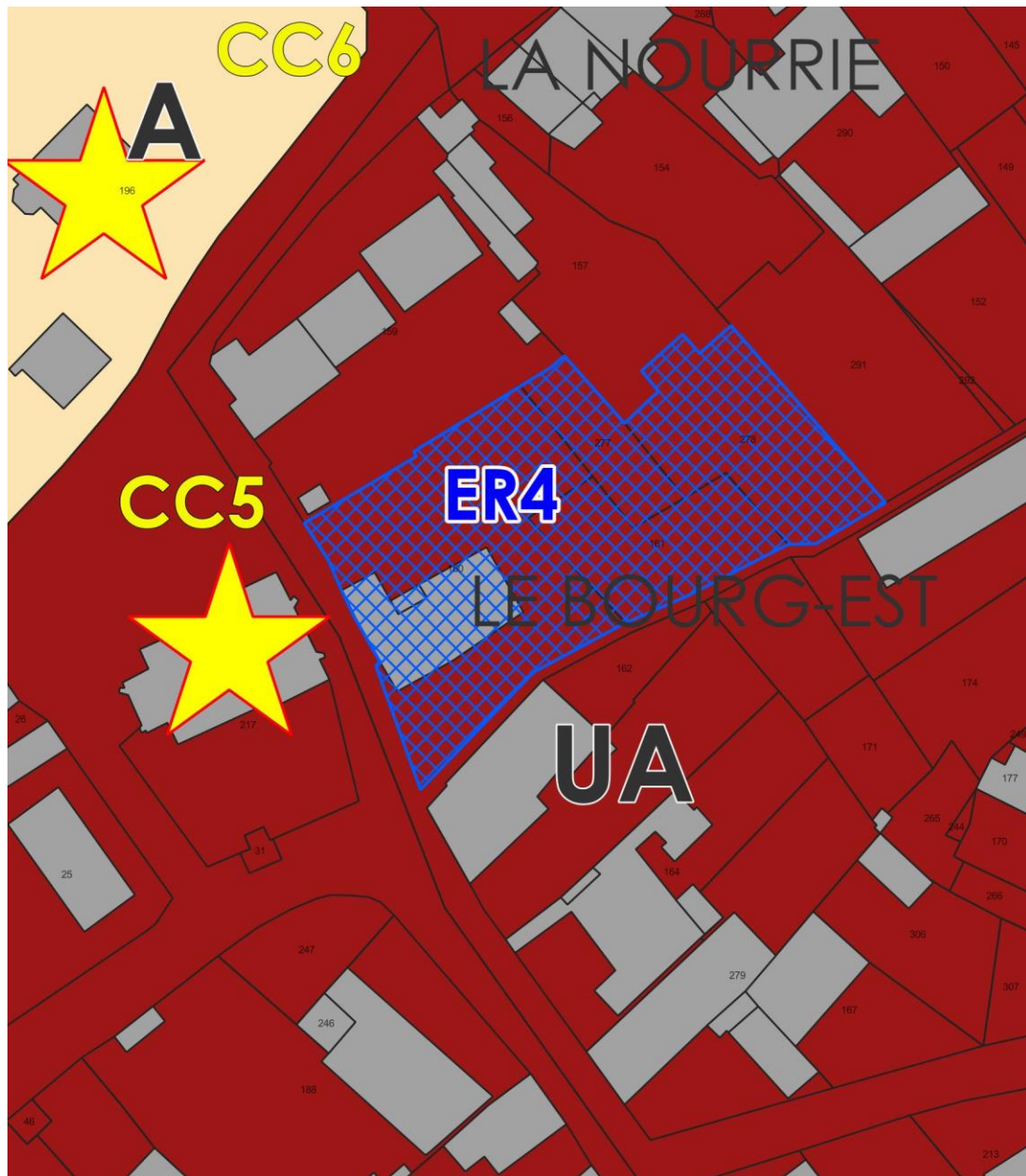


Il s'agit de permettre l'élargissement de la voirie afin de répondre à des problématiques de circulation pour les engins agricoles liés à l'exploitation à proximité.

EMPLACEMENT RESERVE N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un programme de logements adaptés	
N° parcelles concernées : AE 160, 161 , 277 et 278	Surface ou largeur : 2 451 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la création d'une offre en logements adaptés afin de diversifier le parc de logements et faciliter les parcours résidentiels sur la commune.



VERDUN-CIEL (secteur Ciel)



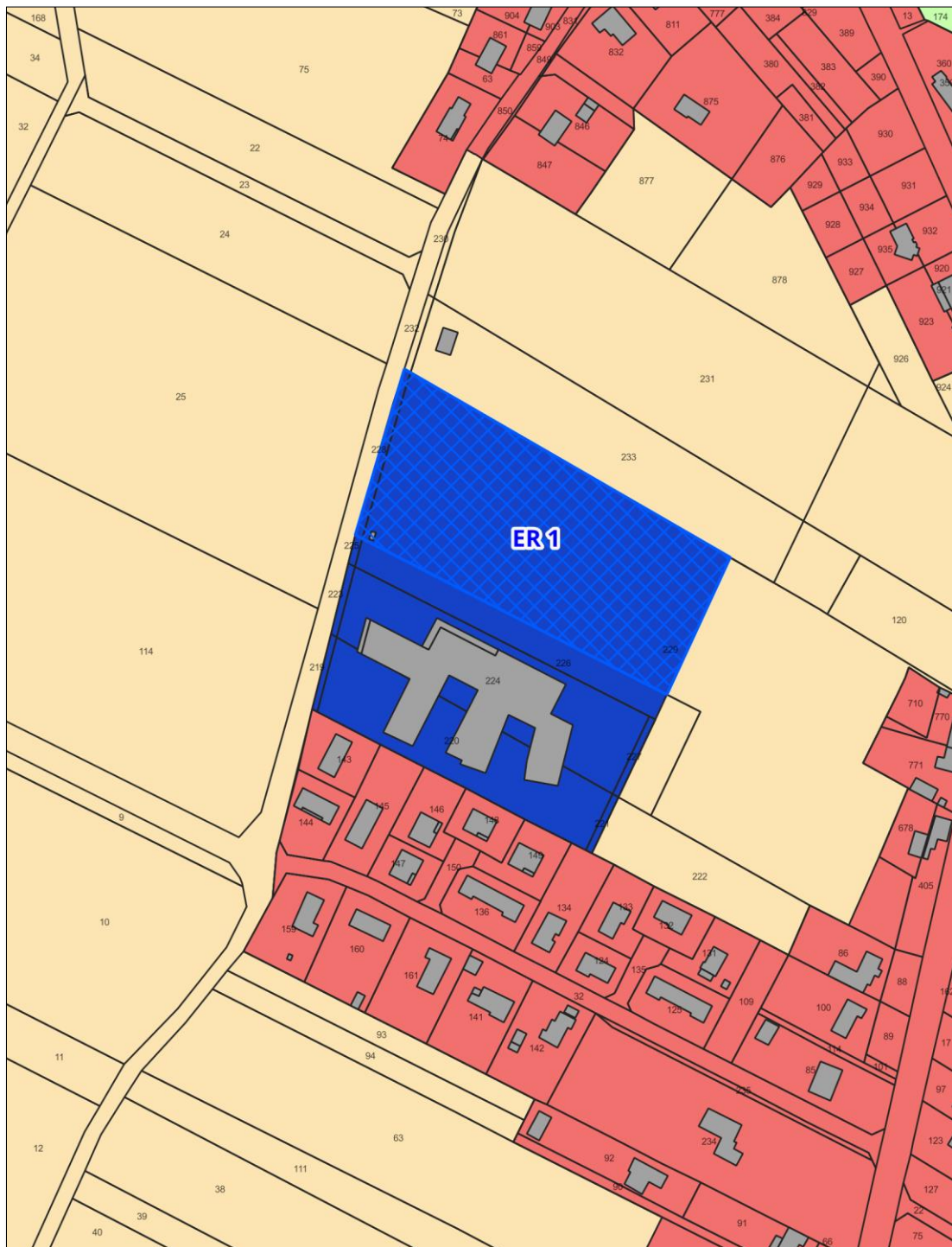
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue de Merley	ZS 229	Création d'une gendarmerie	Commune	12 230 m ²
ER 2	Cimetière	ZB 60	Agrandissement du parking du cimetière	Commune	390 m ²
ER 3	Chemin des Vignes des Champs	B 111(p), 112 et ZB 77	Création de voirie, de mobilité douce et d'un espace vert public Au moins 60% de l'espace sera consacré à de l'espace vert collectif	Commune	13 512 m ²
ER 4	Rue de Fontaine	ZB 40	Élargissement de voirie	Commune	300 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une gendarmerie	
N° parcelles concernées : ZS 229	Surface ou largeur : 12 230 m ²

Échelle 1/3000°

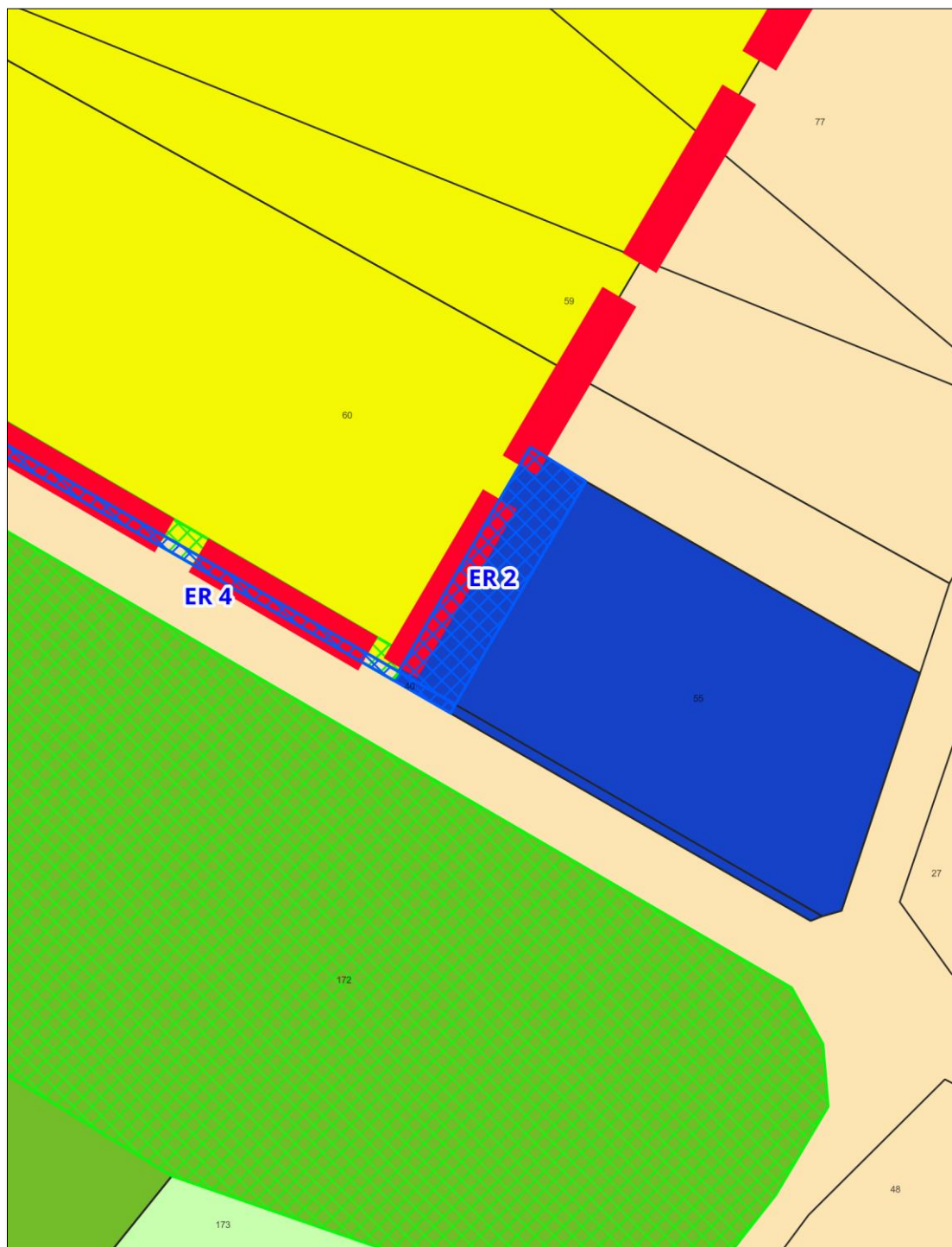


Il s'agit de permettre la création d'une gendarmerie sur la commune, ainsi que des logements pour les accueillir.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Agrandissement du parking du cimetière	
N° parcelles concernées : ZB 60	Surface ou largeur : 390 m ²

Échelle 1/1000°

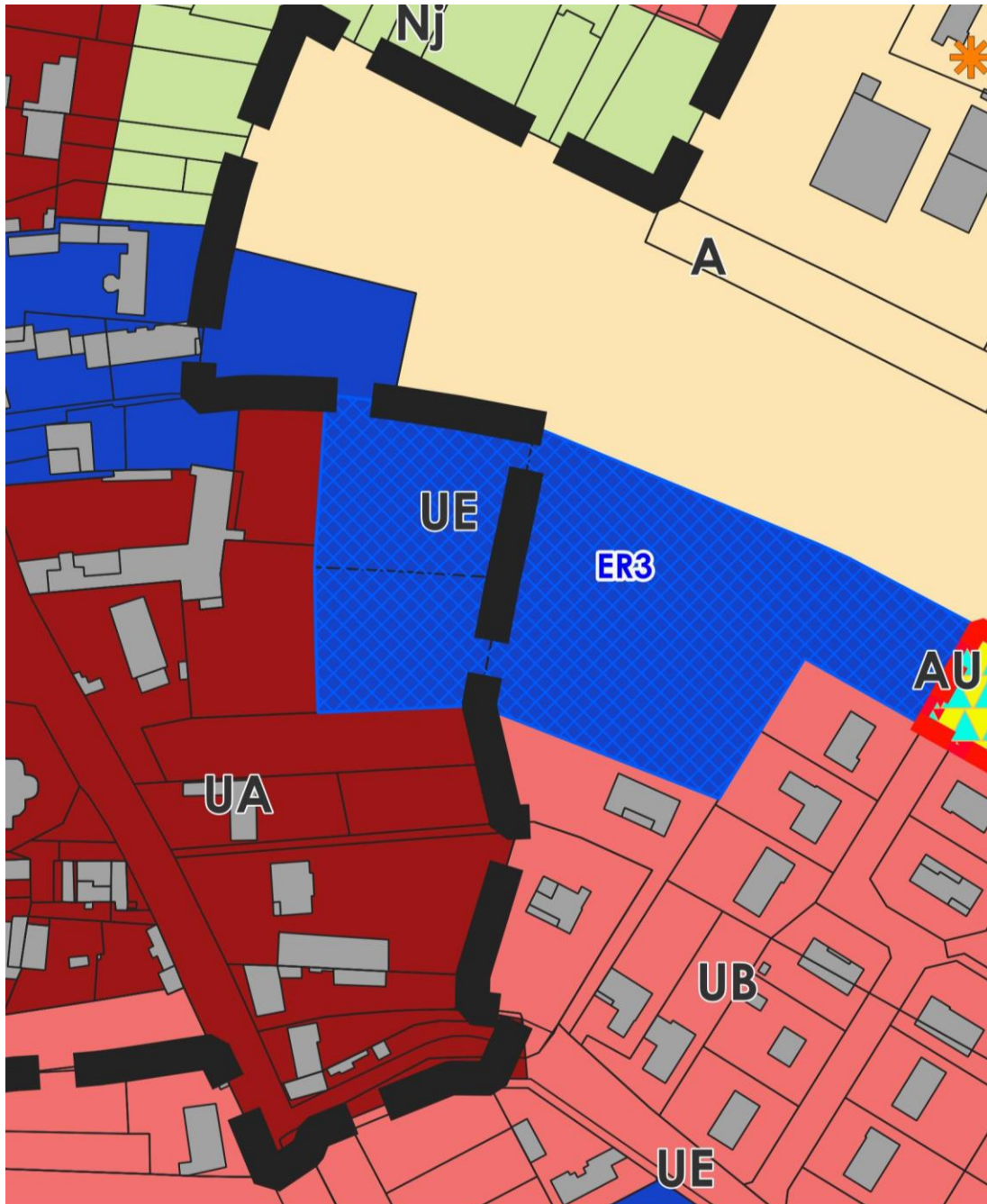


Il s'agit de permettre l'extension du parking du cimetière qui actuellement n'est pas proportionné au besoin en stationnement.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Création de voirie, de mobilité douce et d'un espace vert public Au moins 60% de l'espace sera consacré à de l'espace vert collectif	
N° parcelles concernées : B 111(p), 112 et ZB 77	Surface ou largeur : 13 512 m ²

Échelle 1/2000°



Il s'agit de permettre la création d'une voirie et d'une mobilité douce afin de relier le secteur de développement à la centralité équipée et fluidifier le trafic automobile. De même, cela permettra la création d'un parc urbain sur la centralité.

EMPLACEMENT RESERVE N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Élargissement de voirie	
N° parcelles concernées : ZB 40	Surface ou largeur : 300 m ²

Échelle 1/1500°



Il s'agit de permettre l'élargissement de la voirie afin de pouvoir accueillir le développement sur la zone en extension. Actuellement, la voirie reste trop étroite.



CLUX-VILLENEUVE



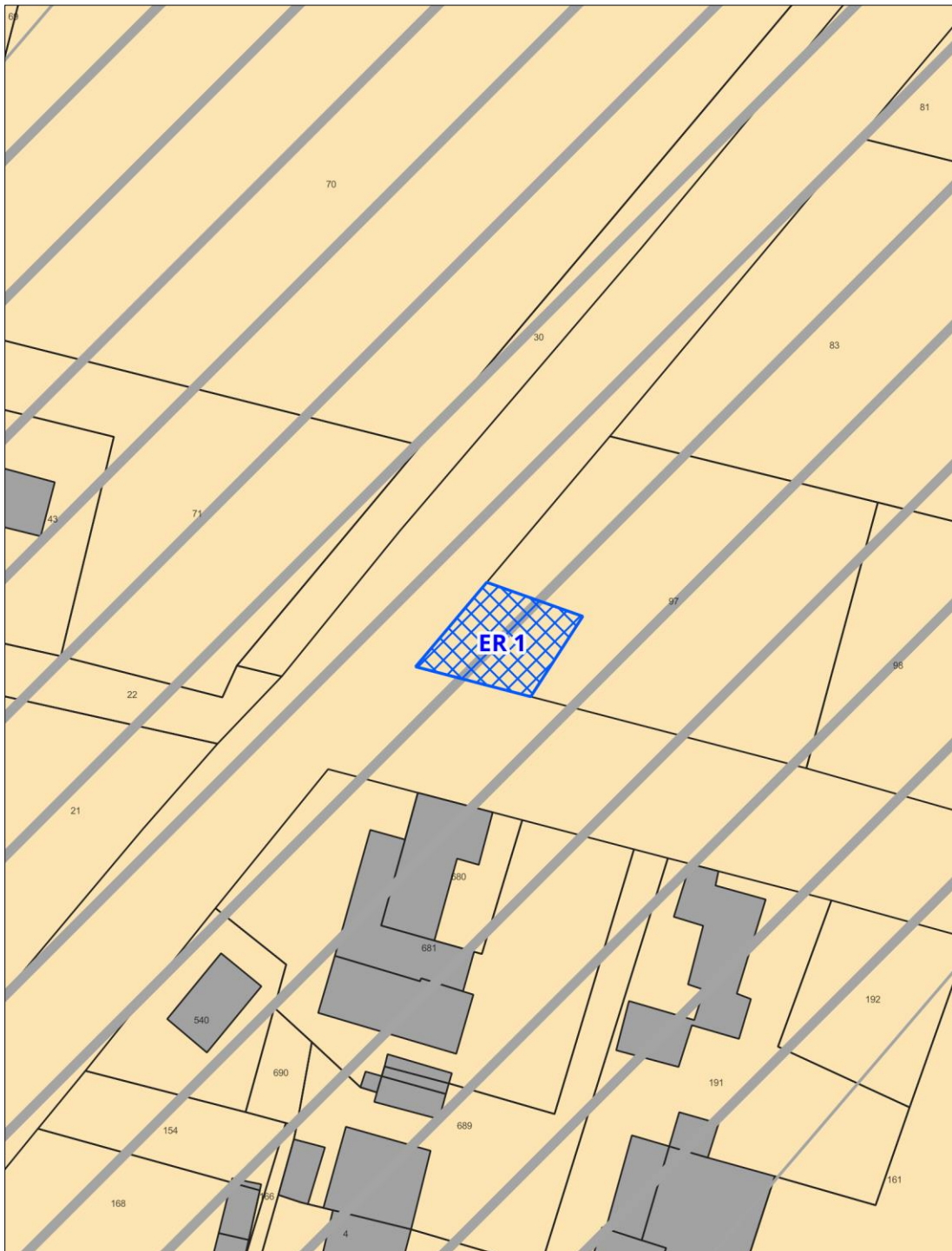
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue de la Scierie	ZB 97	Implantation d'une réserve incendie	Commune	250 m ²
ER 2	Rue du Bourg	ZC 23	Implantation d'une réserve incendie	Commune	250 m ²
ER 3	École	ZA 14	Implantation d'une réserve incendie	Commune	250 m ²
ER 4	Voie romaine	B 316	Implantation d'une réserve incendie	Commune	250 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Implantation d'une réserve incendie	
N° parcelles concernées : ZB 97	Surface ou largeur : 250 m ²

Échelle 1/1000°

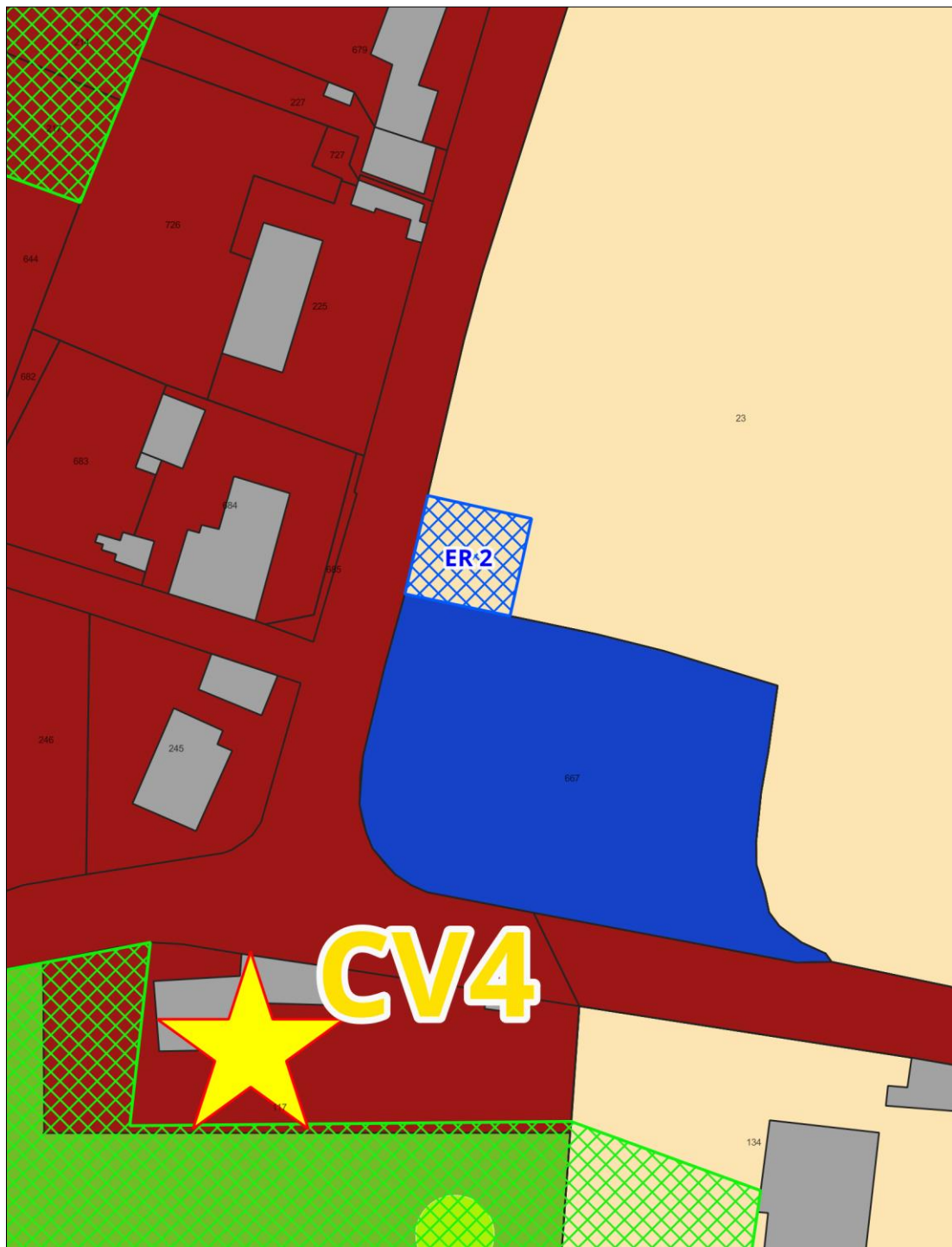


Il s'agit de permettre la réalisation d'une réserve incendie pour stocker une quantité d'eau suffisante d'eau destinée à être utilisée en cas d'incendie.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Implantation d'une réserve incendie	
N° parcelles concernées : ZC 23	Surface ou largeur : 250 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'une réserve incendie pour stocker une quantité d'eau suffisante d'eau destinée à être utilisée en cas d'incendie.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Implantation d'une réserve incendie	
N° parcelles concernées : ZA 14	Surface ou largeur : 250 m ²

Échelle 1/1000°

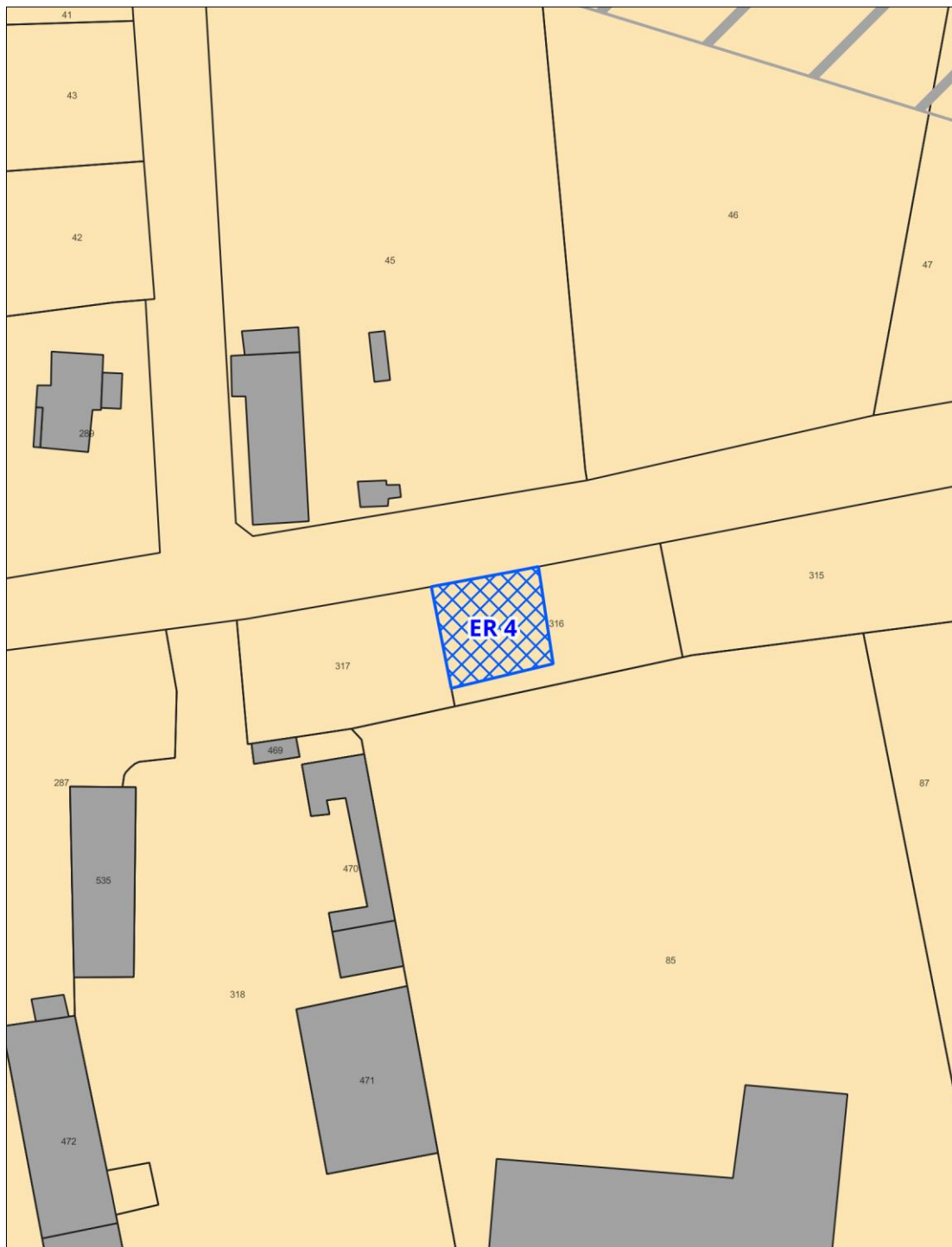


Il s'agit de permettre la réalisation d'une réserve incendie pour stocker une quantité d'eau suffisante d'eau destinée à être utilisée en cas d'incendie.

EMPLACEMENT RESERVE N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Implantation d'une réserve incendie	
N° parcelles concernées : B 316	Surface ou largeur : 250 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'une réserve incendie pour stocker une quantité d'eau suffisante d'eau destinée à être utilisée en cas d'incendie.



DAMEREY



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue du Ponsy	B 874 et 876	Création d'une continuité piétonne	Commune	140 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une continuité piétonne	
N° parcelles concernées : B 874 et 876	Surface ou largeur : 140 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la réalisation d'une liaison piétonne entre les deux secteurs de développement prévus afin créer une connexion avec celle à l'Est rejoignant la centralité.



ÉCUELLES



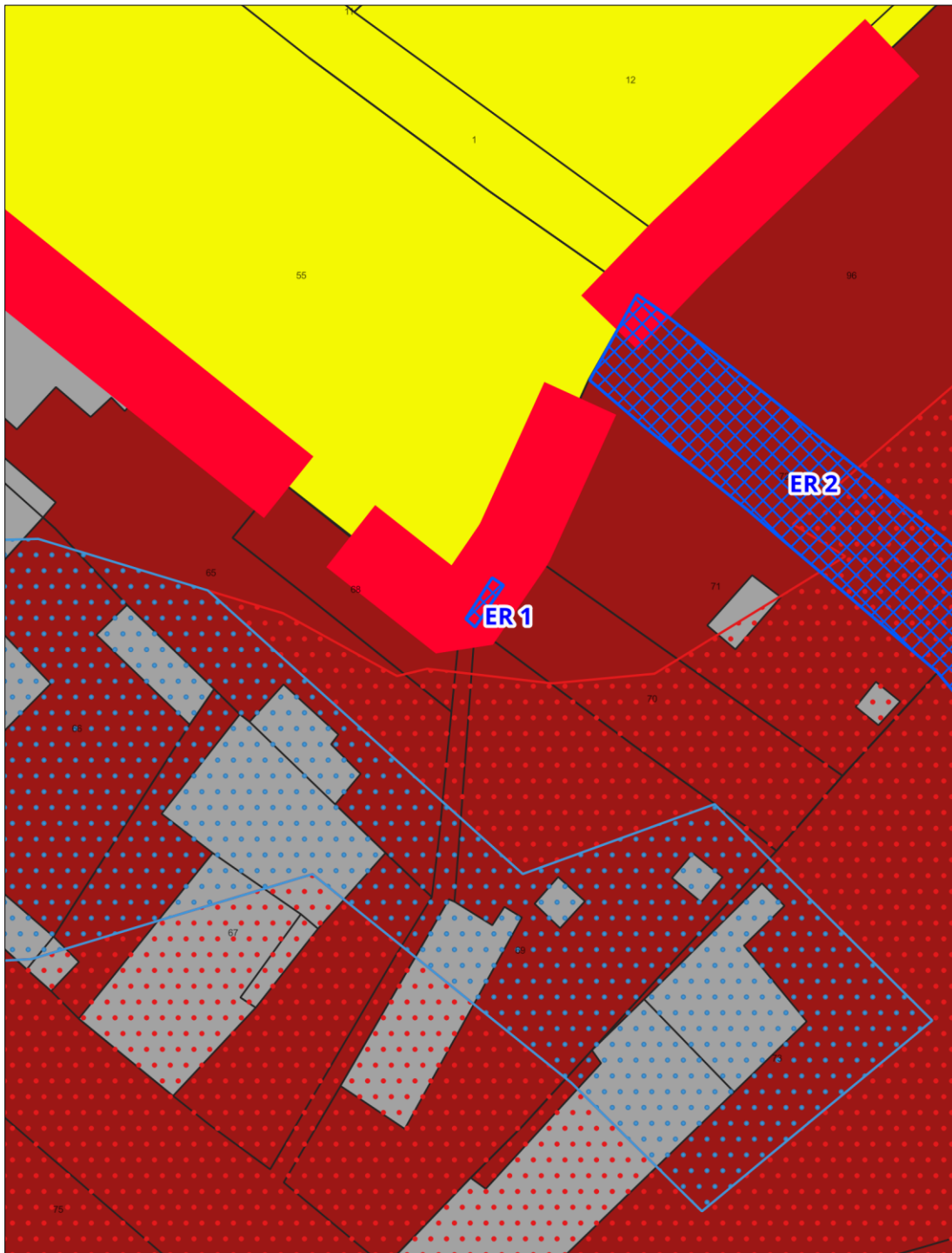
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue de Molaise	AI 70	Création d'une continuité piétonne	Commune	4 m ²
ER 2	Rue de la Poste	AI 72	Création d'une continuité piétonne	Commune	670 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une continuité piétonne	
N° parcelles concernées : AI 70	Surface ou largeur : 4 m ²

Échelle 1/500°

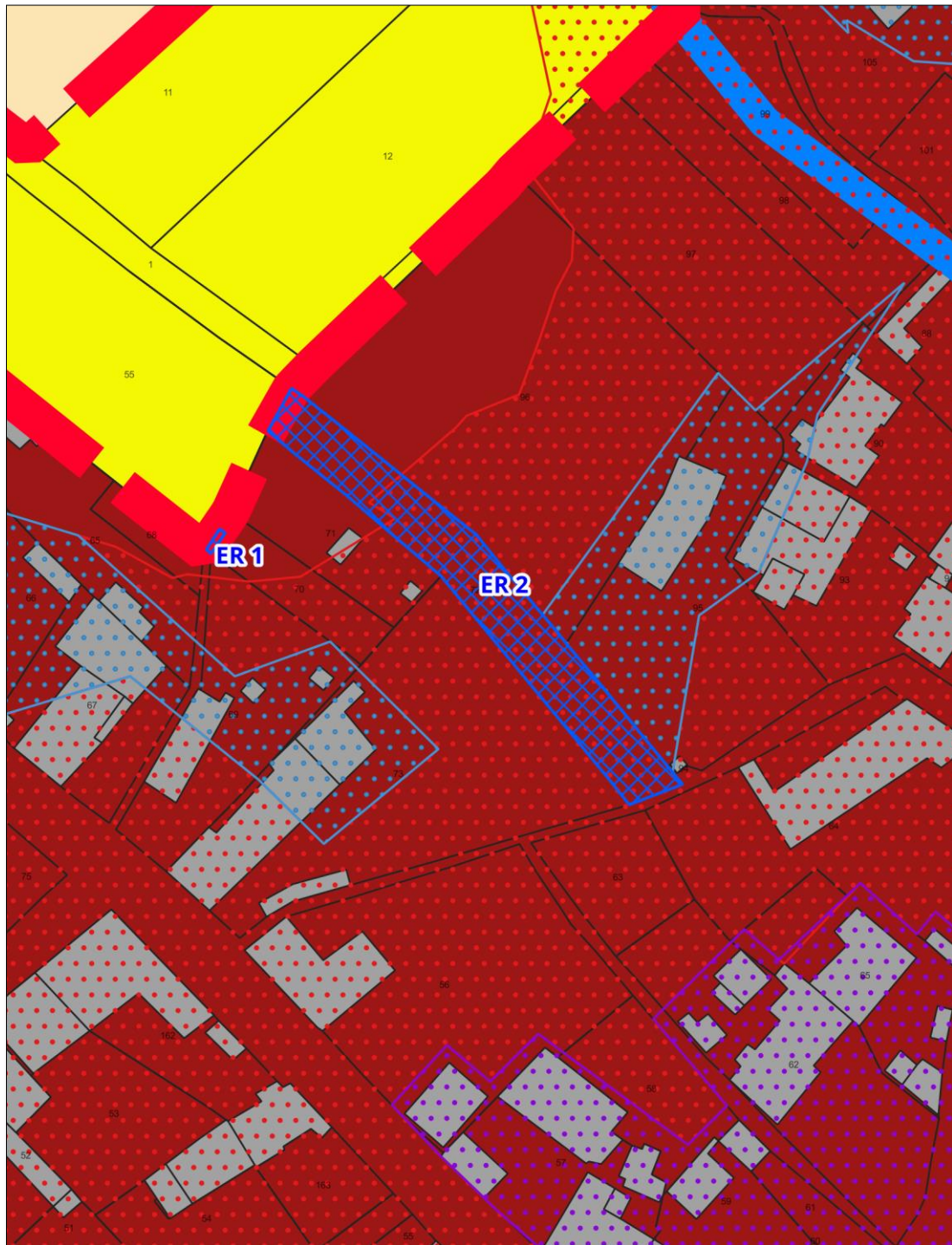


Il s'agit de permettre l'acquisition d'un petit bout de parcelle pour permettre une connexion entre le secteur de développement et une continuité piétonne déjà existante rejoignant la centralité.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une continuité piétonne	
N° parcelles concernées : AI 72	Surface ou largeur : 670 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre une connexion entre le secteur de développement et la centralité équipée.



GUERFAND



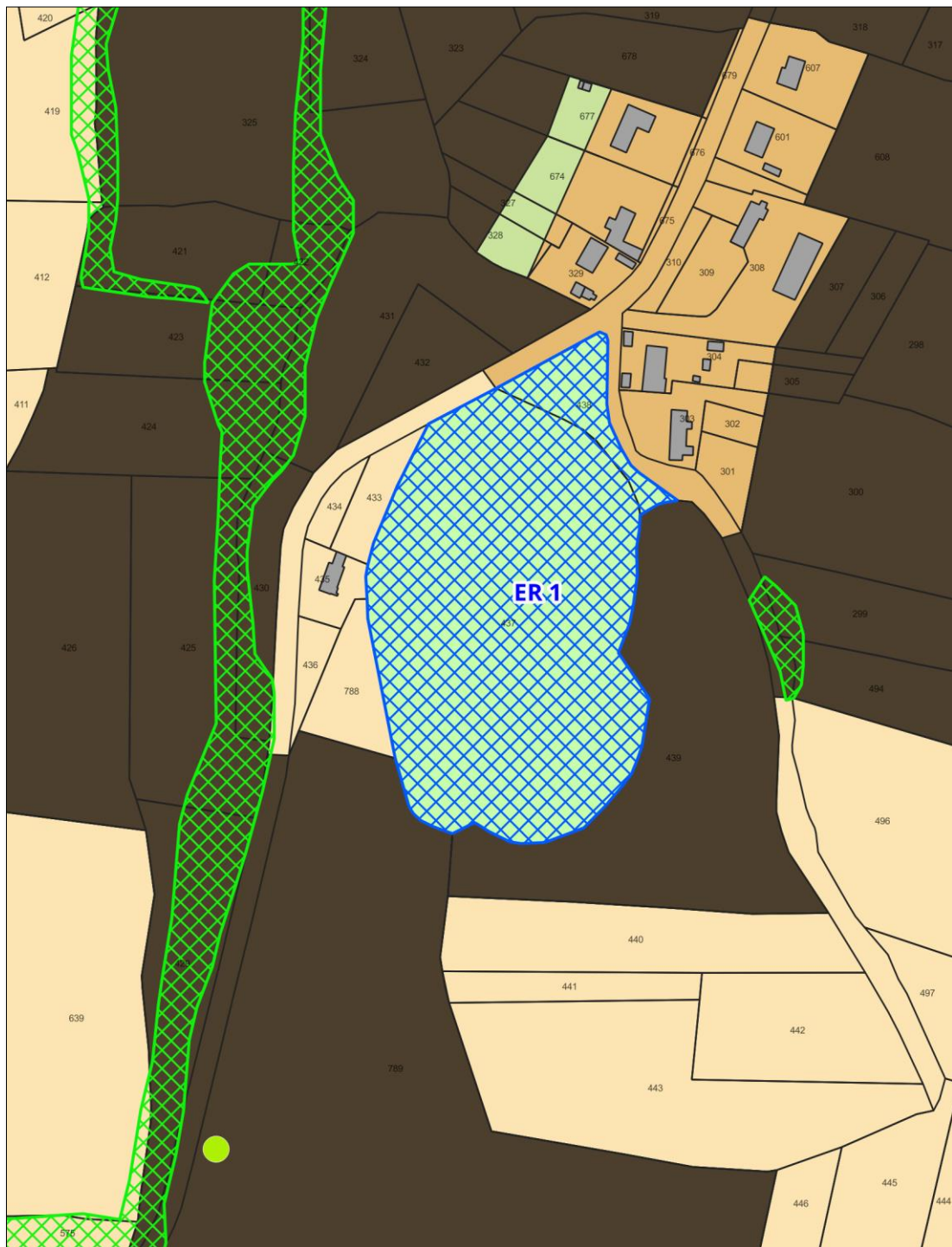
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Chemin de Brion	A 437 et 438	Aménagement d'un espace de loisirs	Commune	22 770 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'un espace de loisirs	
N° parcelles concernées : A 437 et 438	Surface ou largeur : 22 770 m ²

Échelle 1/3000°



Il s'agit de permettre la création d'un espace de loisirs et de détente sur la commune qui n'en dispose pas actuellement.



LES BORDES



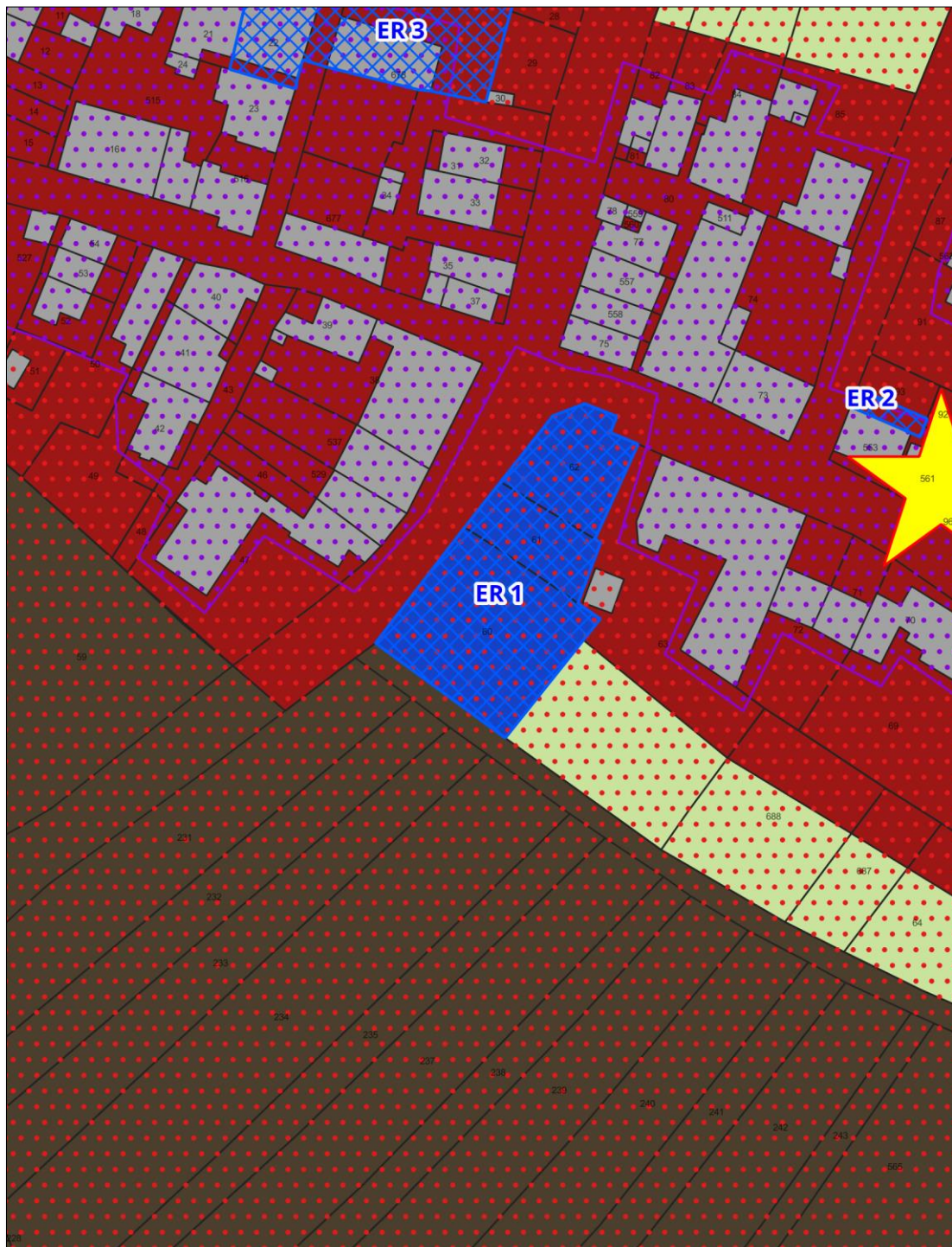
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue du Pont	A 60, 61 et 62	Création de stationnement et d'un espace paysager	Commune	1 000 m ²
ER 2	Rue de la Mairie	A 93	Création d'une rampe d'accès PMR	Commune	35 m ²
ER 3	Rue de la Gravière	A 22 et 678	Création d'un espace de stationnement et espace paysager	Commune	1 440 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création de stationnement et d'un espace paysager	
N° parcelles concernées : A 60, 61 et 62	Surface ou largeur : 1 000 m ²

Échelle 1/1000°

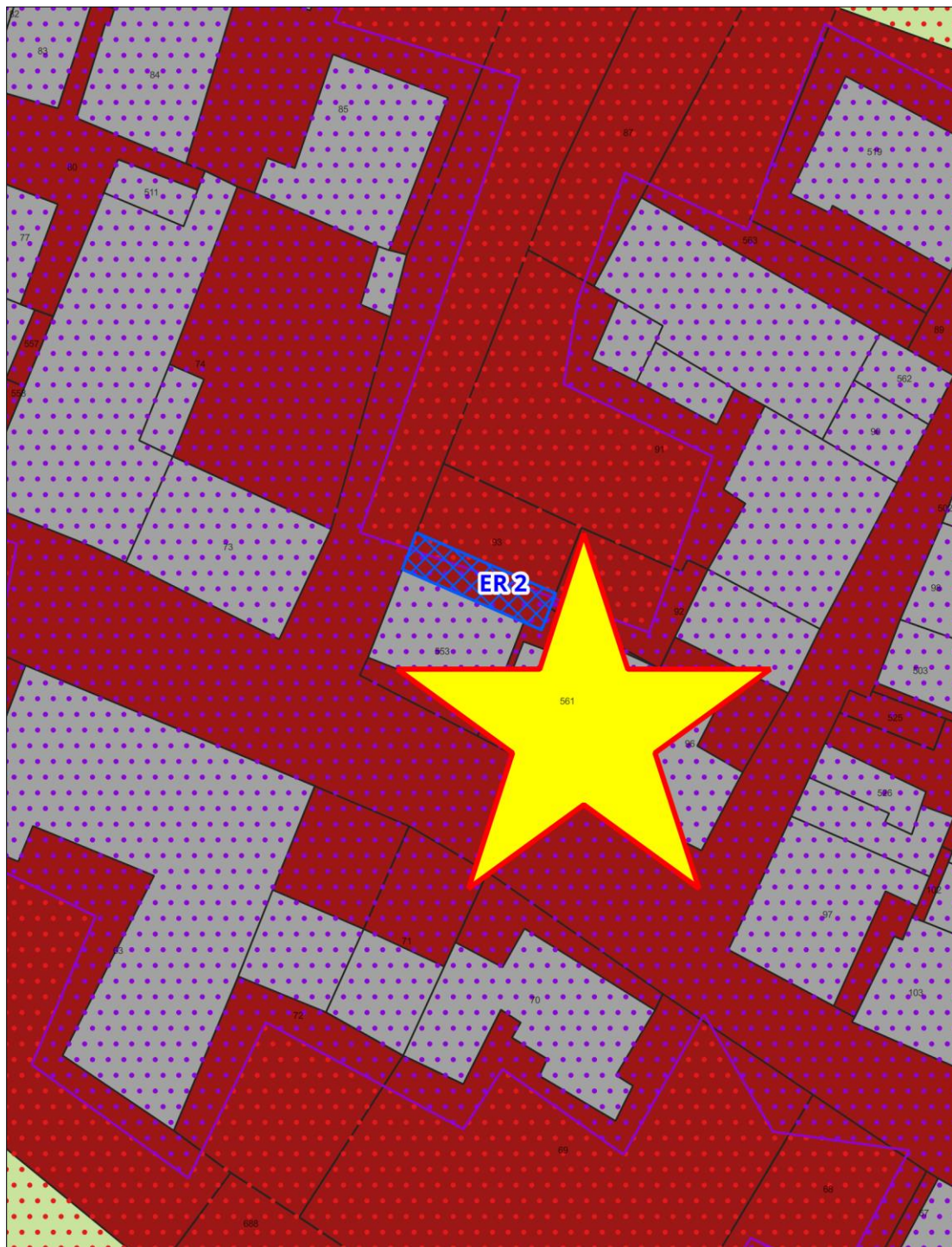


Il s'agit de permettre la création d'un espace paysager en entrée de village et un parc de stationnement pour répondre au besoin.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une rampe d'accès PMR	
N° parcelles concernées : A 93	Surface ou largeur : 35 m ²

Échelle 1/500°

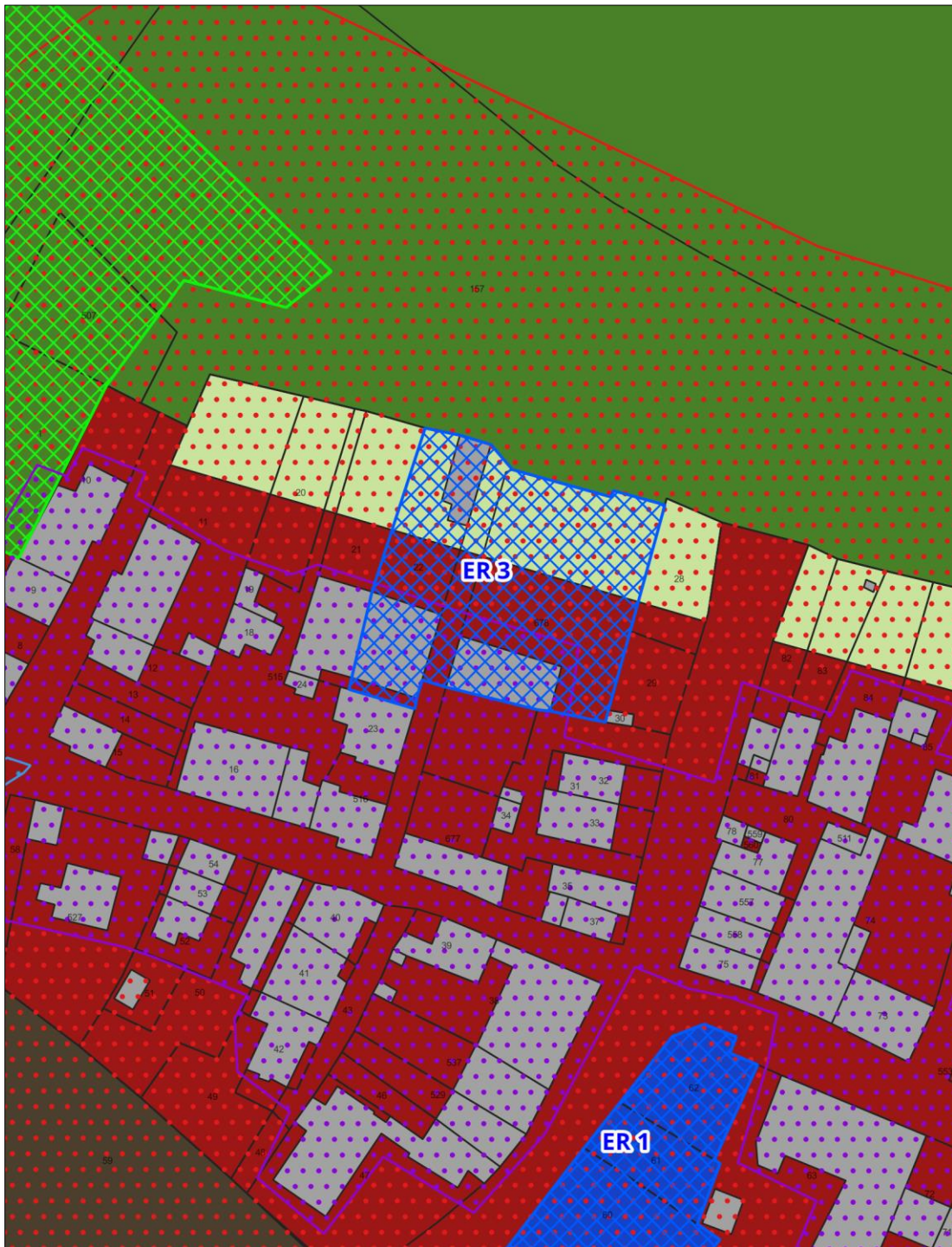


Il s'agit de permettre la création d'un accès PMR pour rejoindre les locaux de la mairie.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un espace de stationnement et espace paysager	
N° parcelles concernées : A 93	Surface ou largeur : 1 440 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'acquisition de parcelles où le bâti est en ruine pour la création d'un espace paysager au plus proche des berges et un parc de stationnement pour répondre au besoin.



MONTCOY



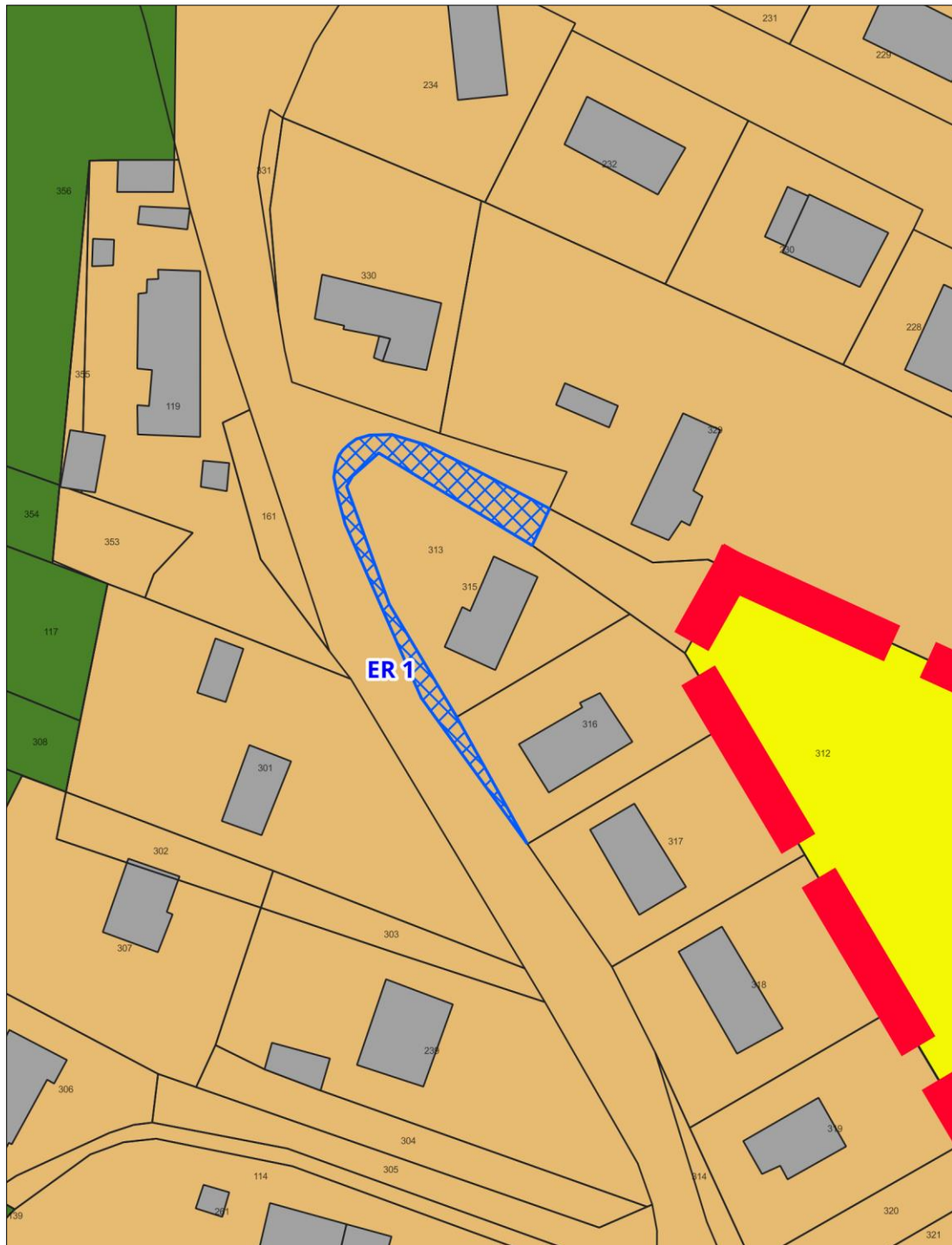
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Impasse de la noue du ban	A 313	Voirie de desserte	Commune	290 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Voirie de desserte	
N° parcelles concernées : A 313	Surface ou largeur : 290 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'acquisition de parcelles afin de permettre la desserte du secteur de développement, en particulier pour la sortie du secteur.



NAVILLY



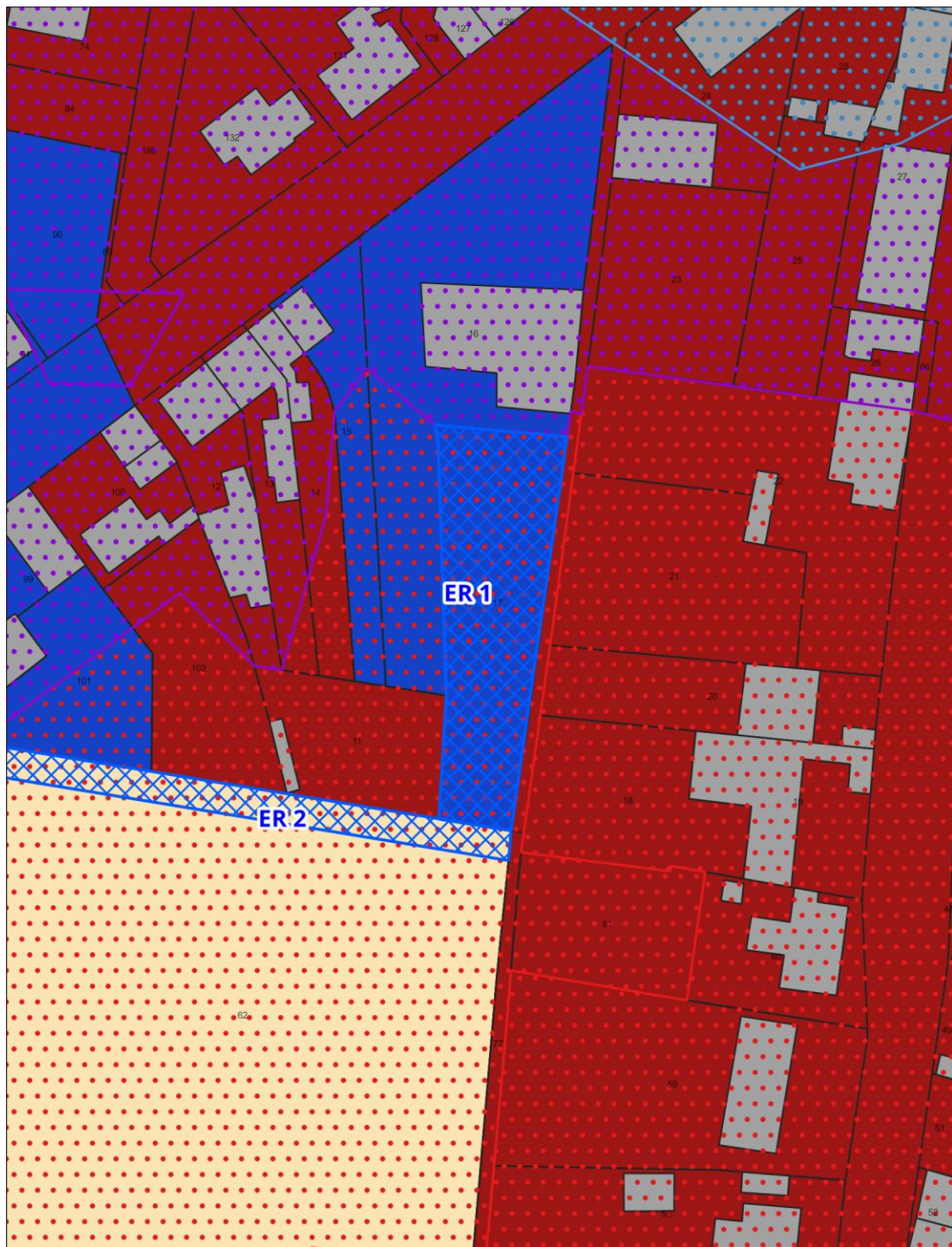
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	École	AD 17	Création d'un parc et d'un espace de jardin	Commune	900 m ²
ER 2	École	AD 62	Création d'une voirie en mobilité douce	Commune	530 m ²
ER 3	La Sablonné	ZD 28 et 29	Élargissement de voirie	Commune	1 300 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un parc et d'un espace de jardin	
N° parcelles concernées : AD 17	Surface ou largeur : 900 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la création d'un parc urbain et d'un espace de jardin à proximité directe des équipements.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une voirie en mobilité douce	
N° parcelles concernées : AD 62	Surface ou largeur : 530 m²

Échelle 1/1500°

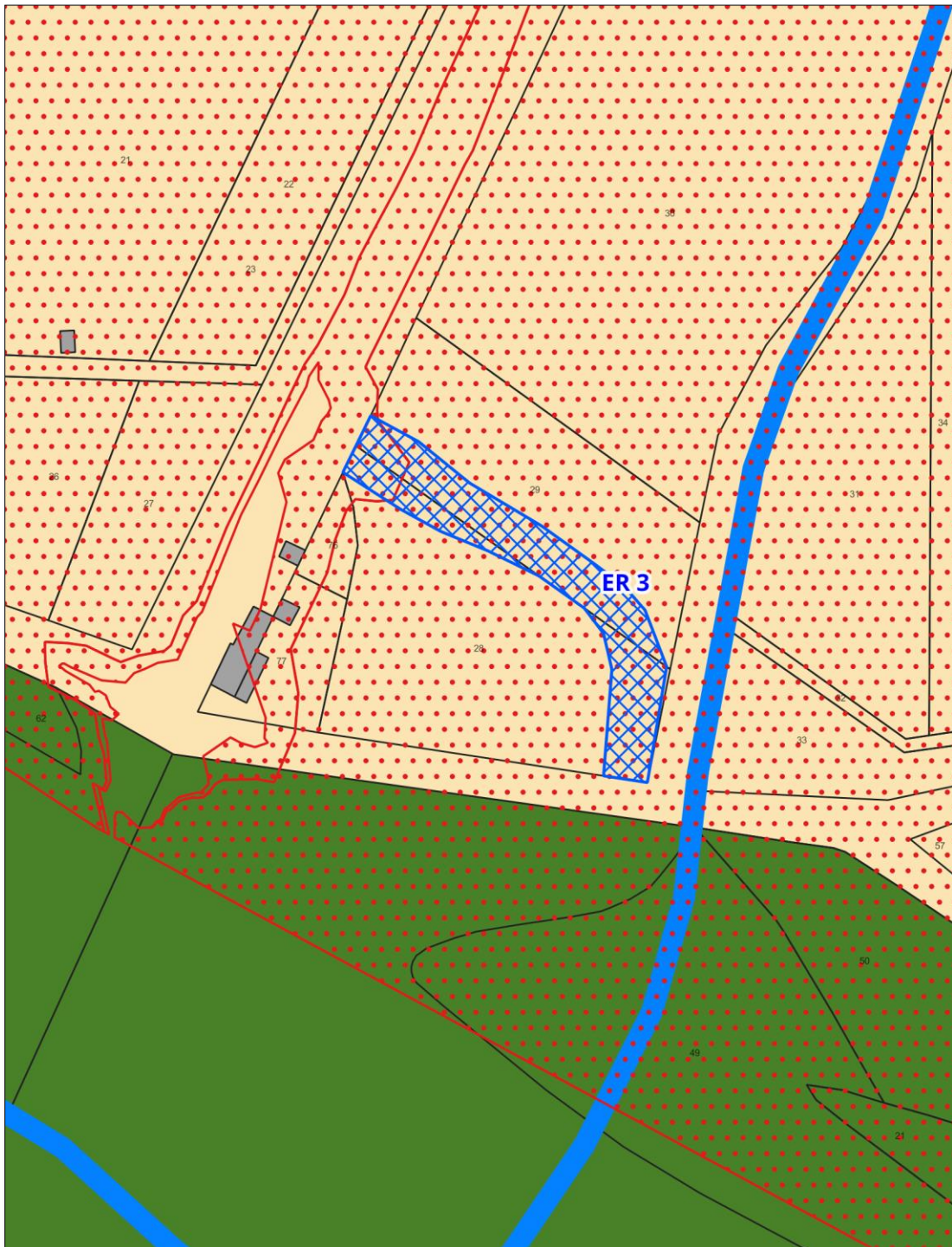


Il s'agit de permettre la création d'une voie à mobilité douces afin de connecter le secteur de l'école au parc urbain et au secteur d'habitat au Sud.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Élargissement de voirie	
N° parcelles concernées : ZD 28 et 29	Surface ou largeur : 1 300 m ²

Échelle 1/1500°



Il s'agit de permettre l'élargissement de voirie afin de fluidifier le trafic sur cette dernière.



PALLEAU



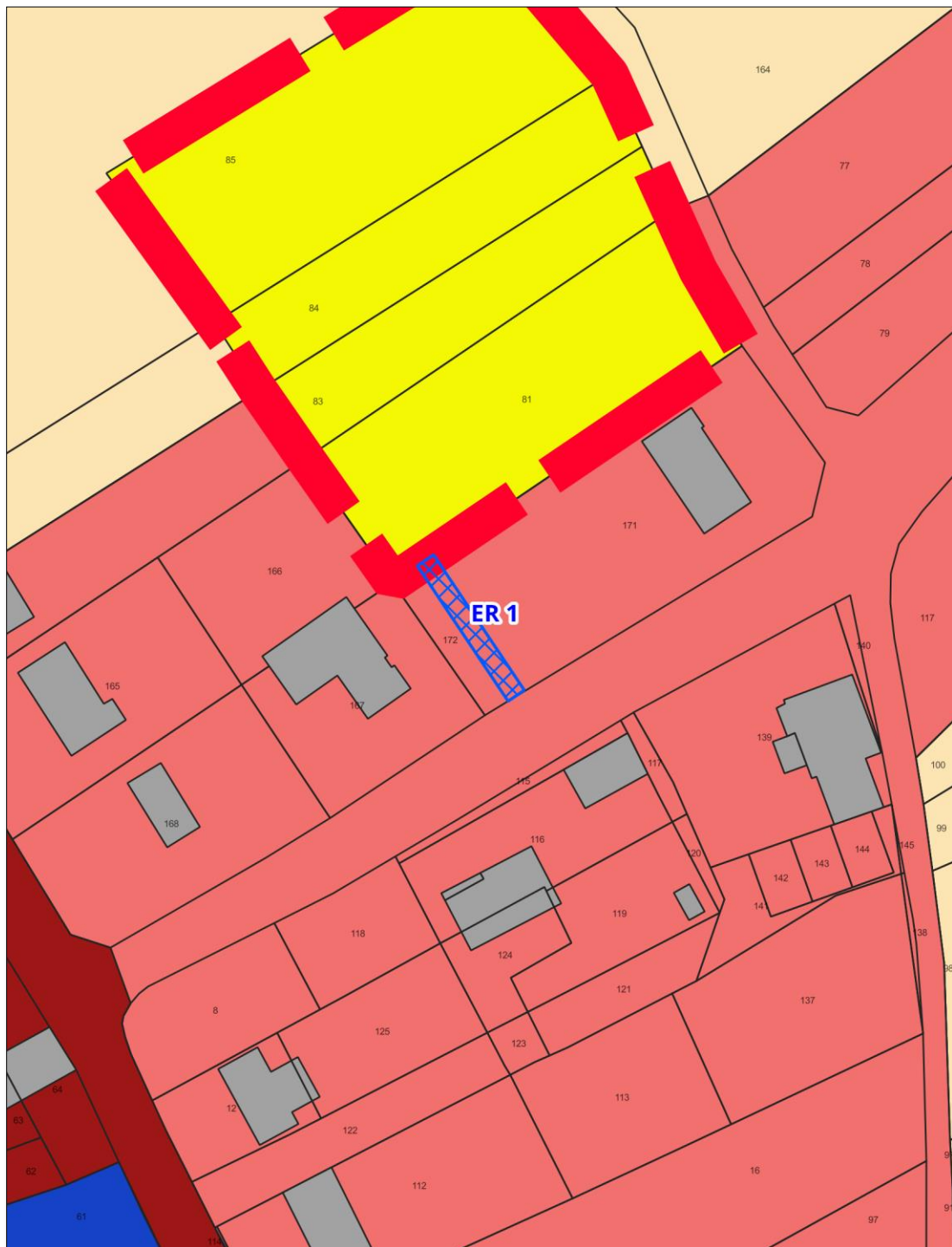
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue de la Croix Leuret	ZB 171	Création d'une continuité piétonne	Commune	70 m²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une continuité piétonne	
N° parcelles concernées : ZB 171	Surface ou largeur : 70 m²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la création d'une liaison piétonne afin de connecter le secteur de développement prévu à la centralité de manière efficace.



PONTOUX



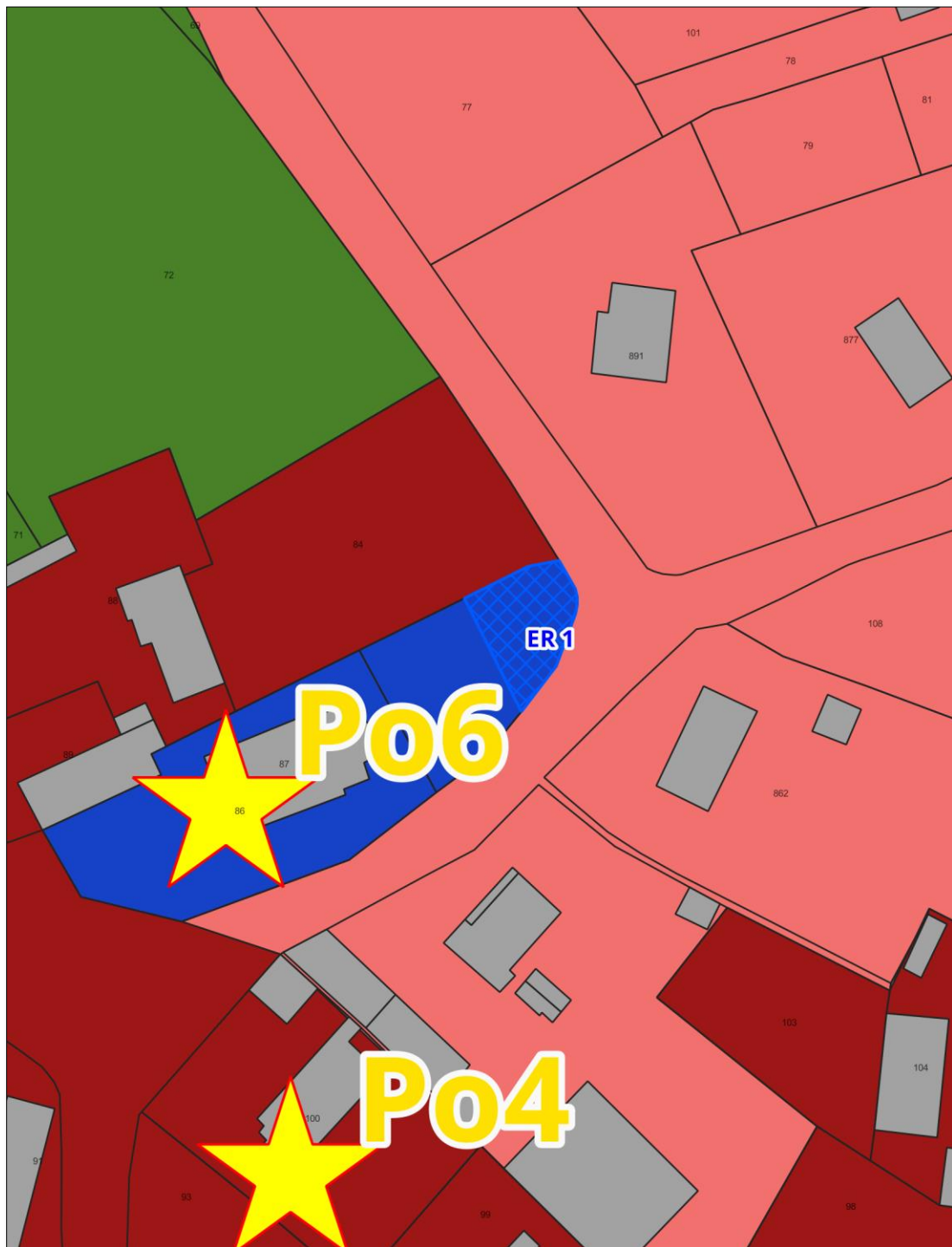
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Cimetière	B 904	Extension du cimetière	Commune	230 m ²
ER 2	Le Bas de Verdun	B 993	Déplacement de la lagune	Commune	12 833 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Extension du cimetière	
N° parcelles concernées : B 904	Surface ou largeur : 230 m ²

Échelle 1/1000°

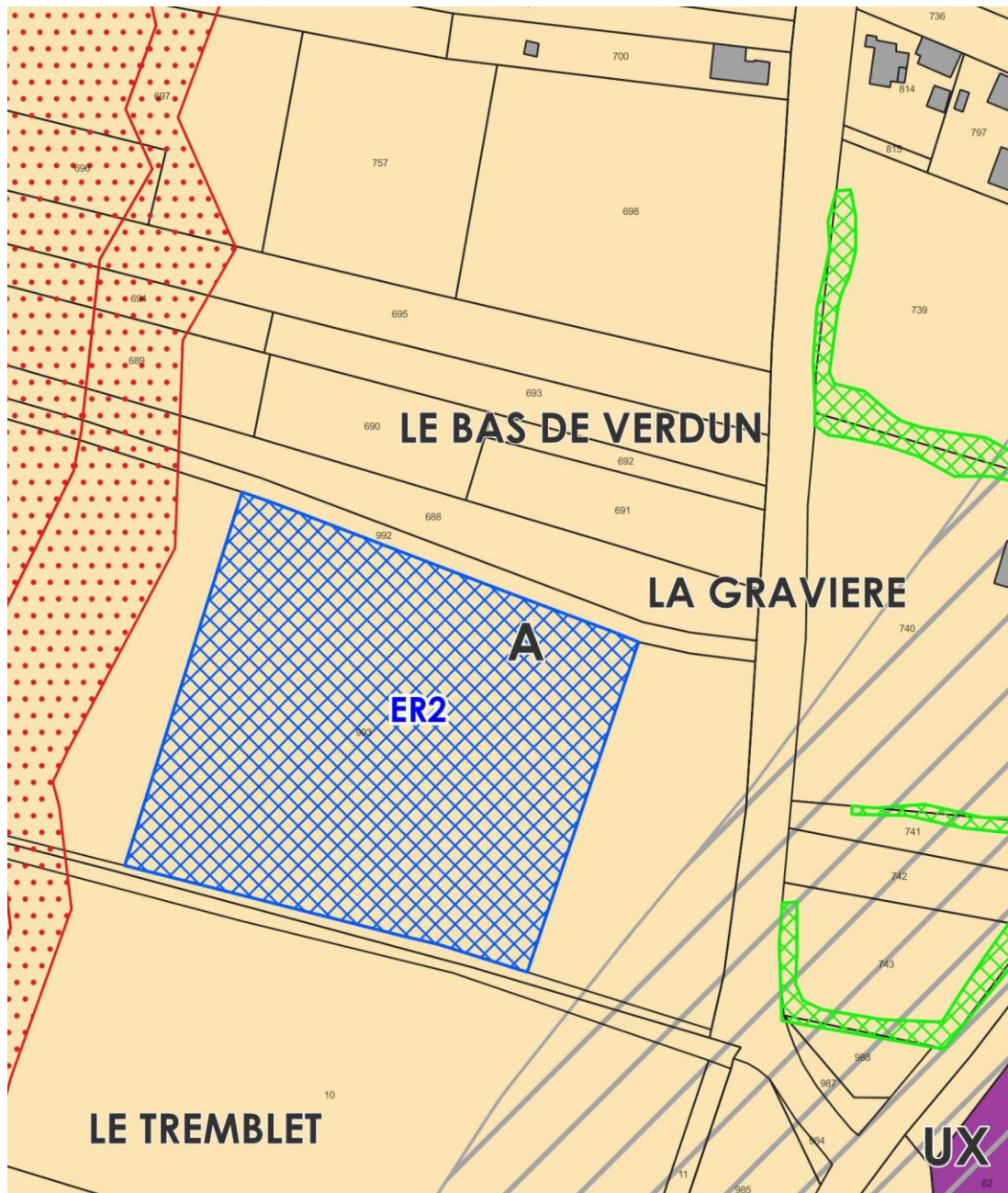


Il s'agit de permettre l'extension du cimetière afin d'augmenter sa capacité d'accueil.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Déplacement de la lagune	
N° parcelles concernées : B 993	Surface ou largeur : 12 822 m ²

Échelle 1/2000°



Il s'agit de permettre le déplacement et l'agrandissement de la lagune qui se trouve actuellement un peu plus à l'Ouest dans la zone rouge du PPRI.



SAINT-MARTIN-EN-BRESSE



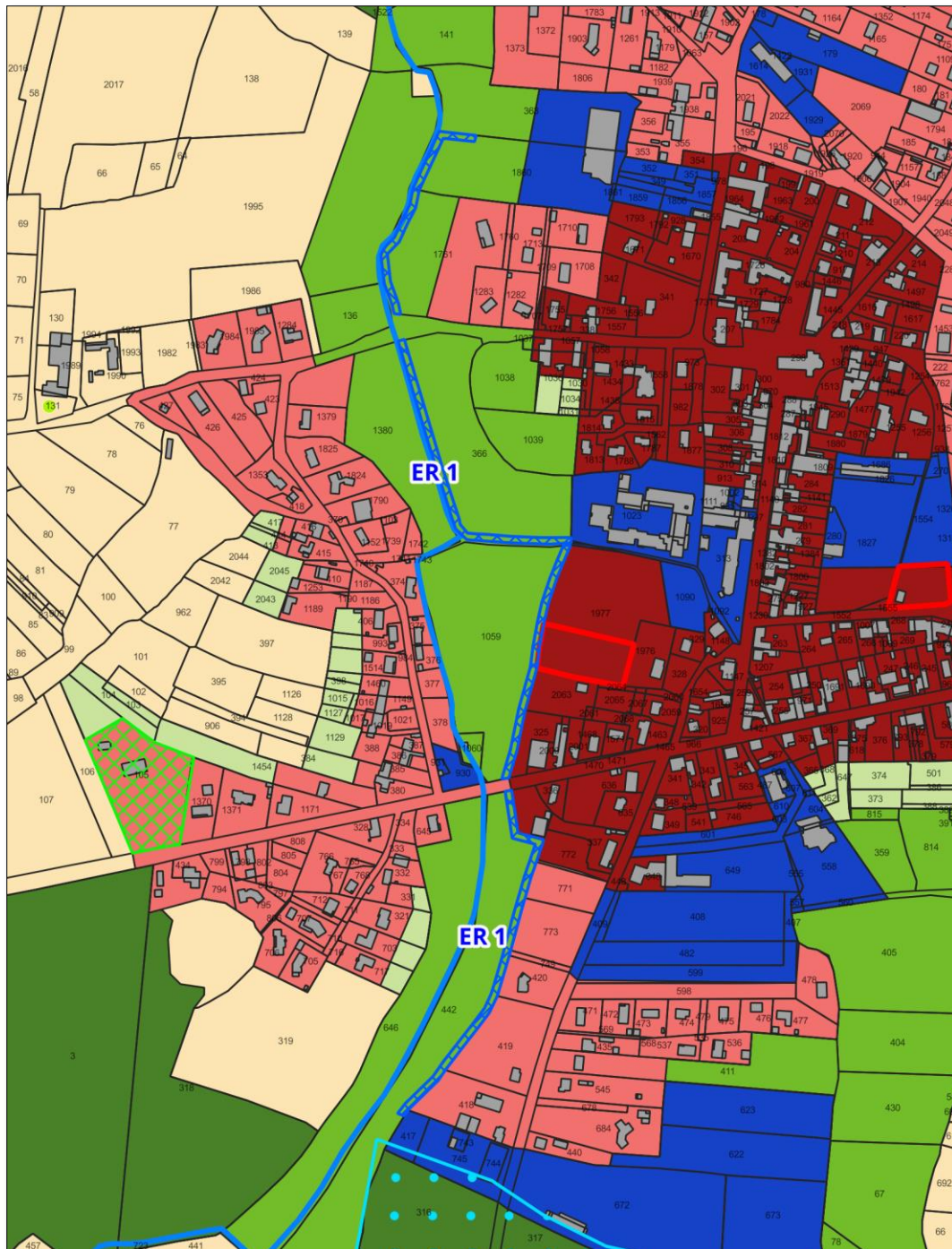
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Du collège aux terrains de sport	B 366, 1059, 1761 et 1860 et F 442	Création d'une voie pour les mobilités douces	Commune	6 340 m ² Largeur : 6m
ER 2	Du secteur du Morlux aux équipements sportifs	F78	Création d'une voie en mobilité douce	Commune	970 m ² Largeur : 3m

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire :	Commune
Objet :	Création d'une voie pour les mobilités douces
N° parcelles concernées :	B 366, 1059, 1761 et 1860 et F 442
Surface ou largeur :	6 340 m ² Largeur : 6m

Échelle 1/6000°

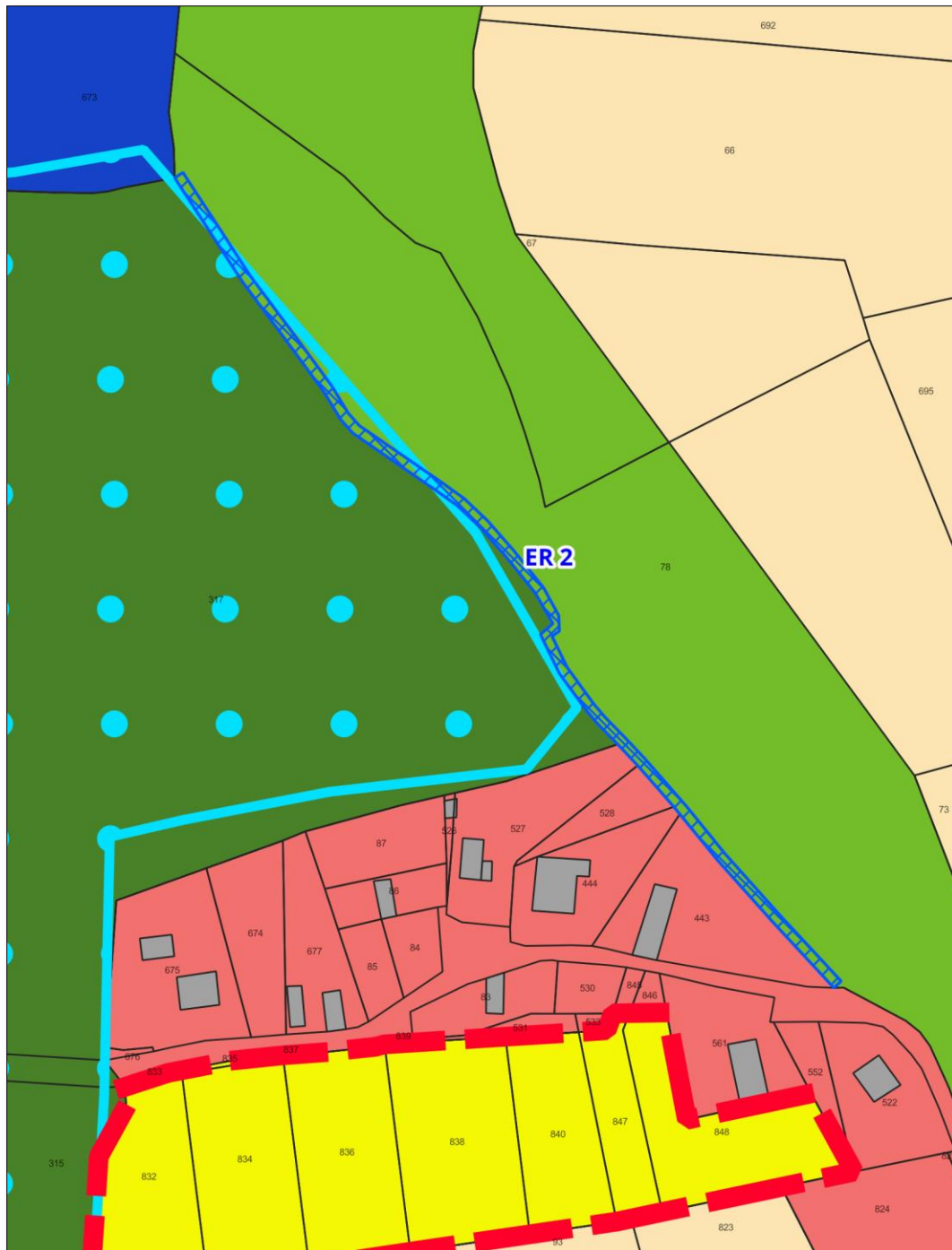


Il s'agit de permettre la connexion en mobilités douces entre tous les secteurs d'équipement et les secteurs d'habitat qu'il longe.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une voie en mobilité douce	
N° parcelles concernées : F78	Surface ou largeur : 970 m ² Largeur : 3m

Échelle 1/2000°



Il s'agit de permettre la connexion en mobilités douces entre le secteur de développement et le pôle d'équipement.



SAINT-MARTIN-EN-GATINOIS



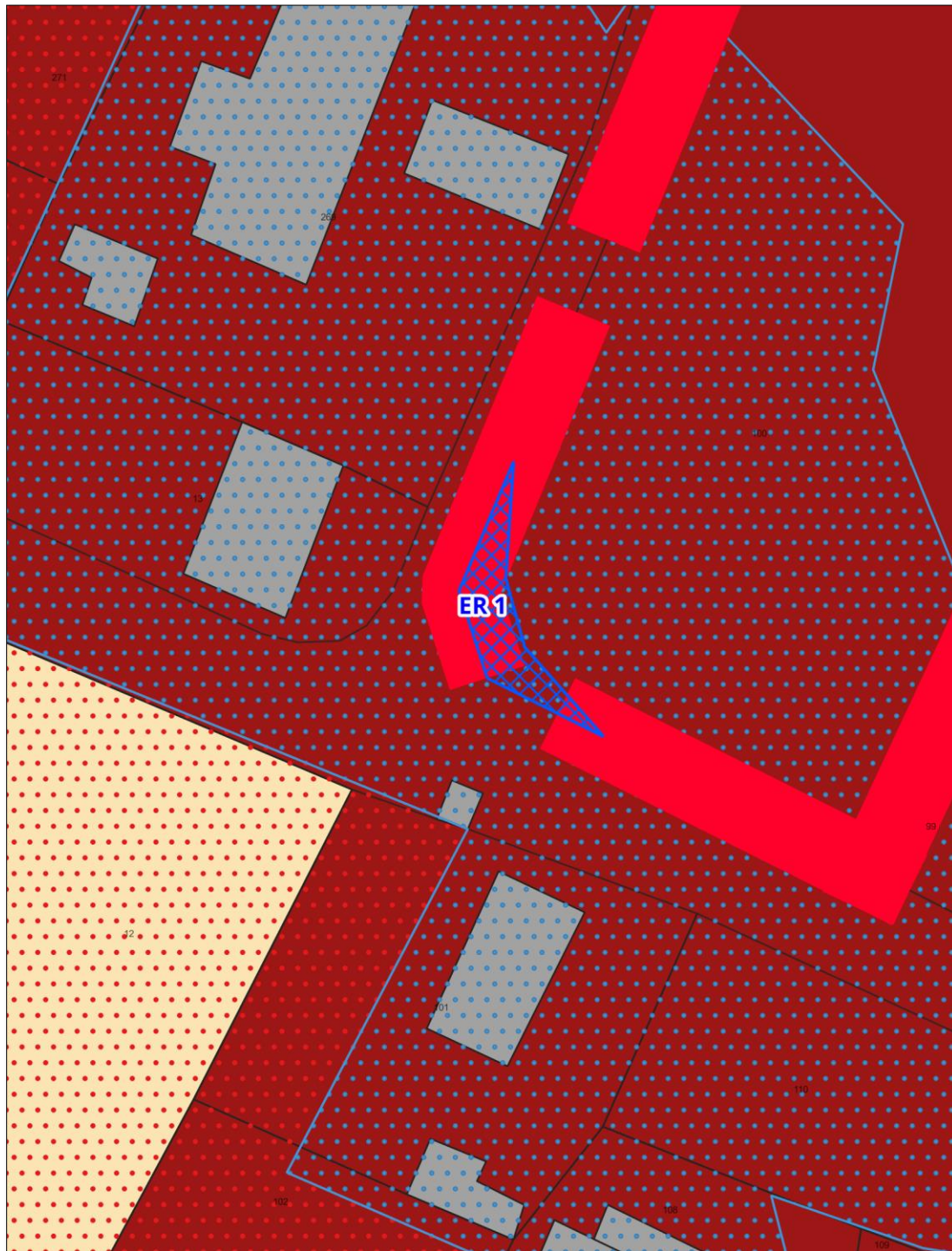
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue des Travées	ZC 100	Élargissement du carrefour	Commune	50 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Élargissement du carrefour	
N° parcelles concernées : ZC 100	Surface ou largeur : 50 m ²

Échelle 1/500°



Il s'agit de permettre d'élargir le carrefour à l'angle d'un secteur de développement afin d'anticiper le trafic engendré.



SAUNIÈRES



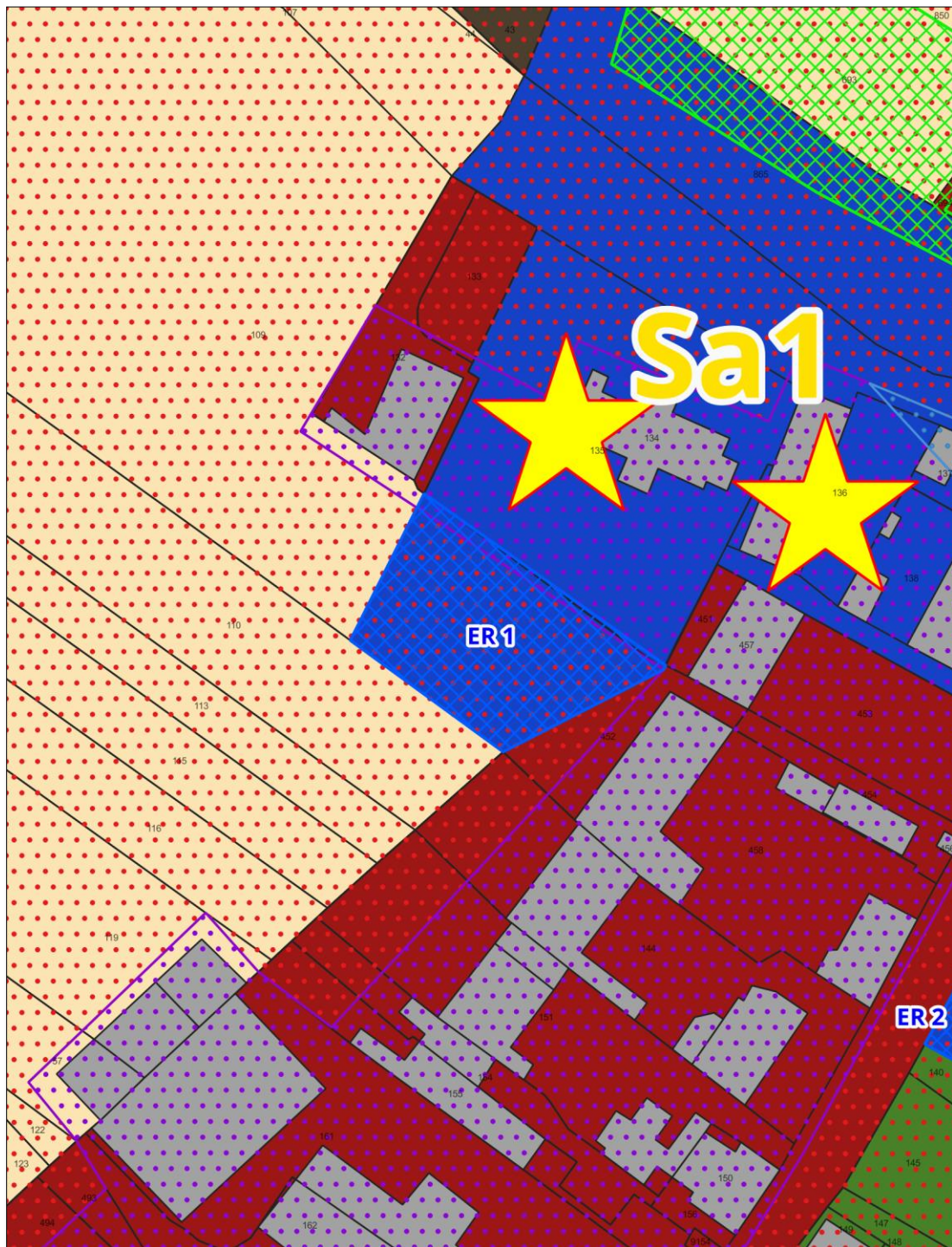
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Cimetière	ZH 109	Agrandissement du cimetière	Commune	940 m ²
ER 2	Rue des Bords du Doubs	B 141	Création d'une aire de jeux	Commune	1 220 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Agrandissement du cimetière	
N° parcelles concernées : ZH 109	Surface ou largeur : 940 m ²

Échelle 1/1000°

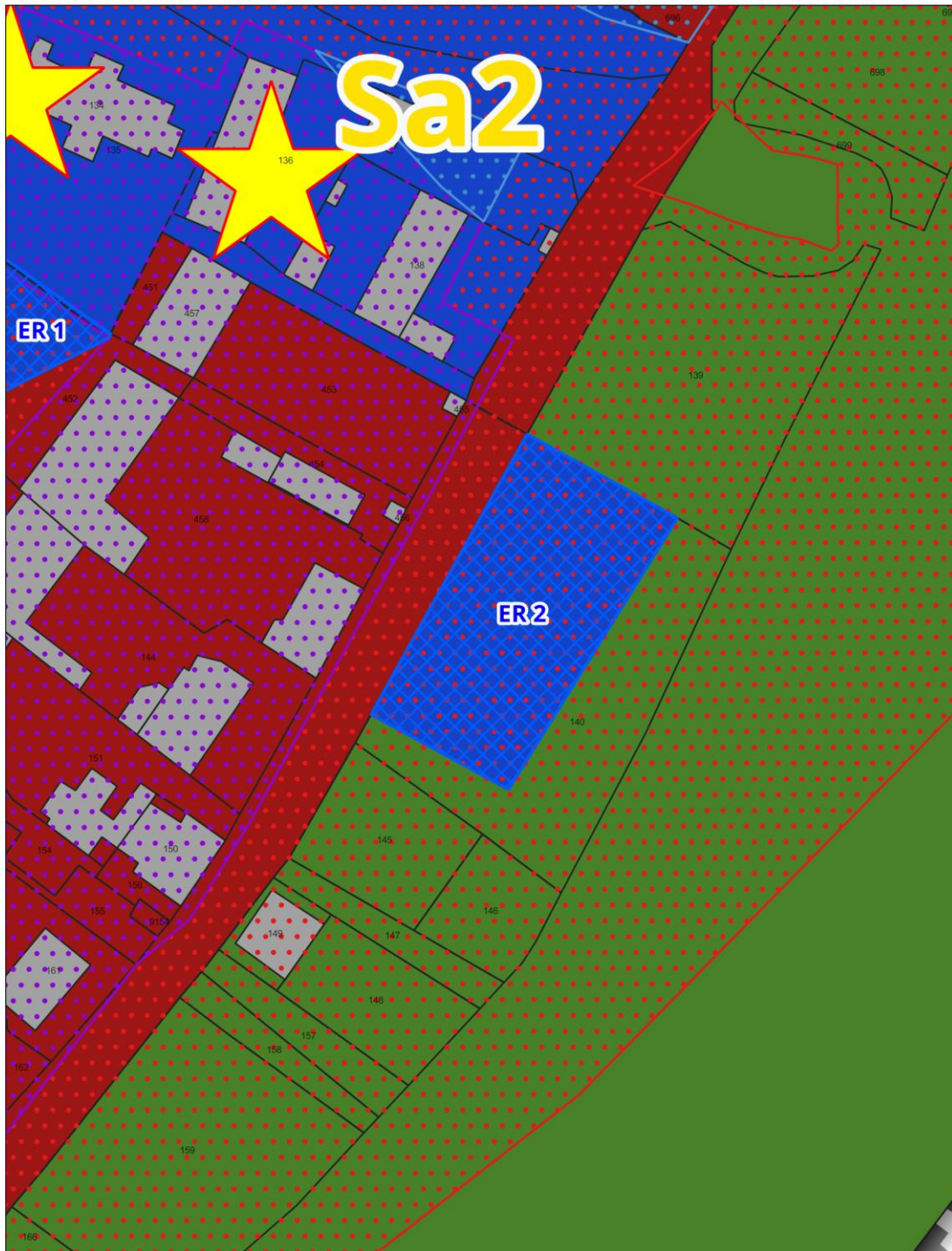


Il s'agit de permettre l'agrandissement du cimetière afin d'augmenter sa capacité d'accueil.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une aire de jeux	
N° parcelles concernées : B 141	Surface ou largeur : 1 220 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'acquisition d'une parcelle pour établir une aire de jeux à proximité directe des berges fréquentées.



VERDUN-CIEL (secteur Verdun-sur-le-Doubs)



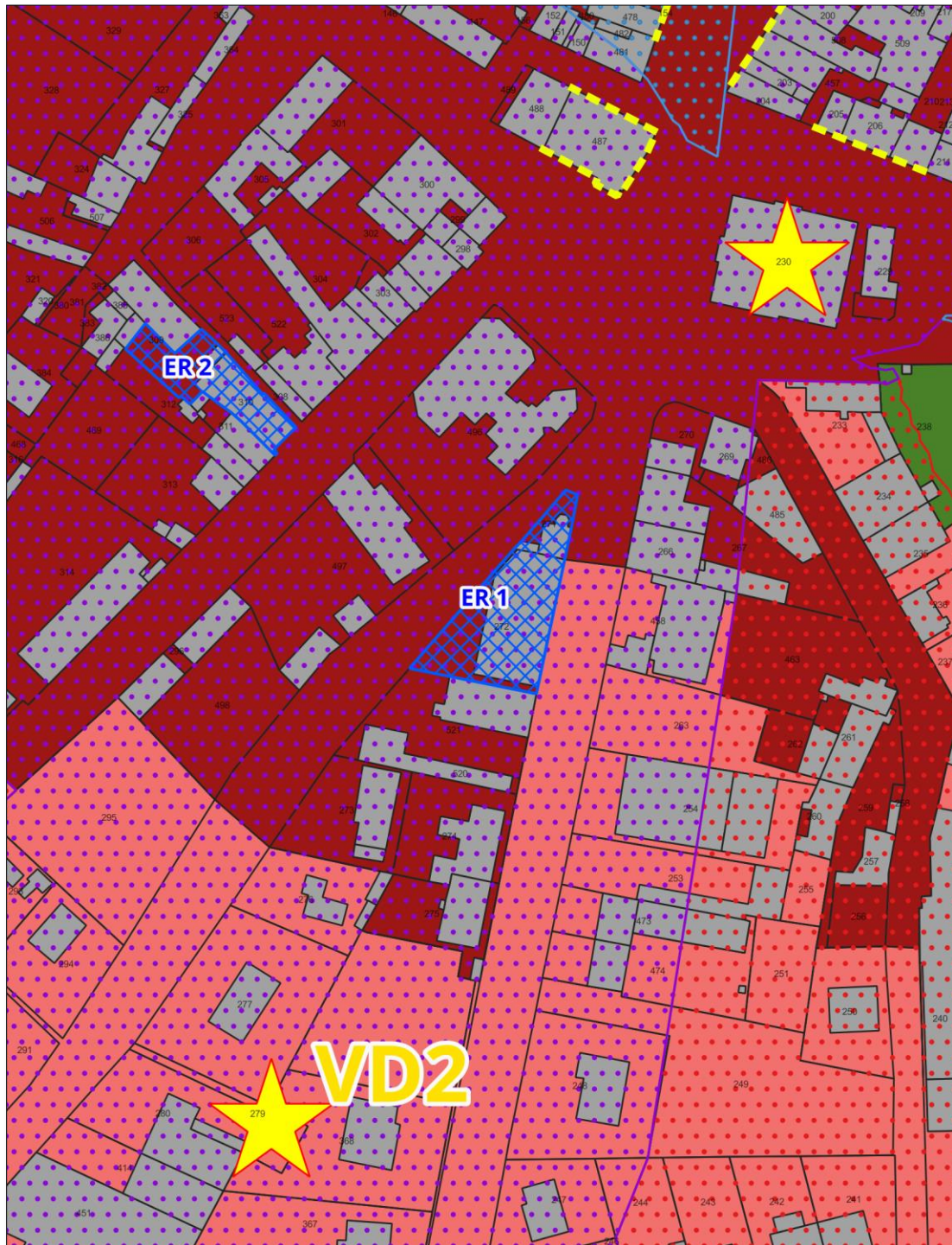
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Rue Neuve	AD 271 et 272	Aménagement d'un espace public	Commune	770 m ²
ER 2	Rue de Verjux	AD 309 et 310	Aménagement d'un espace de stationnement	Commune	400 m ²
ER 3	Avenue Président Borgeot	AH 73	Aménagement d'un espace de stationnement	Commune	200 m ²
ER 4	Place de l'Hôpital	AC 124	Aménagement d'un espace public et de liaisons douces	Commune	254 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'un espace public	
N° parcelles concernées : AD 271 et 272	Surface ou largeur : 770 m ²

Échelle 1/1500°

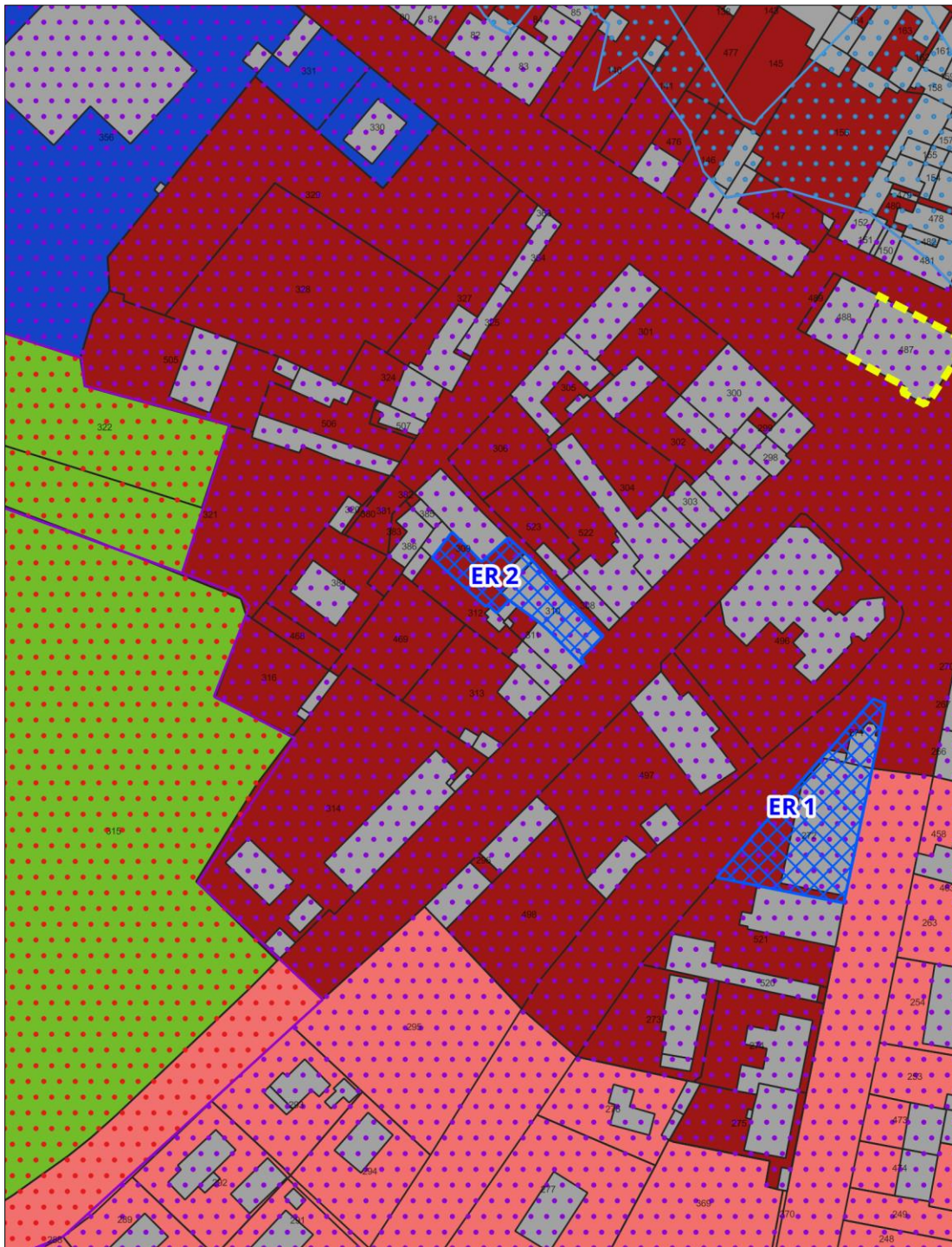


Il s'agit de permettre la création d'un espace public paysager sur la centralité de la commune.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'un espace de stationnement	
N° parcelles concernées : AD 309 et 310	Surface ou largeur : 400 m ²

Échelle 1/1500°

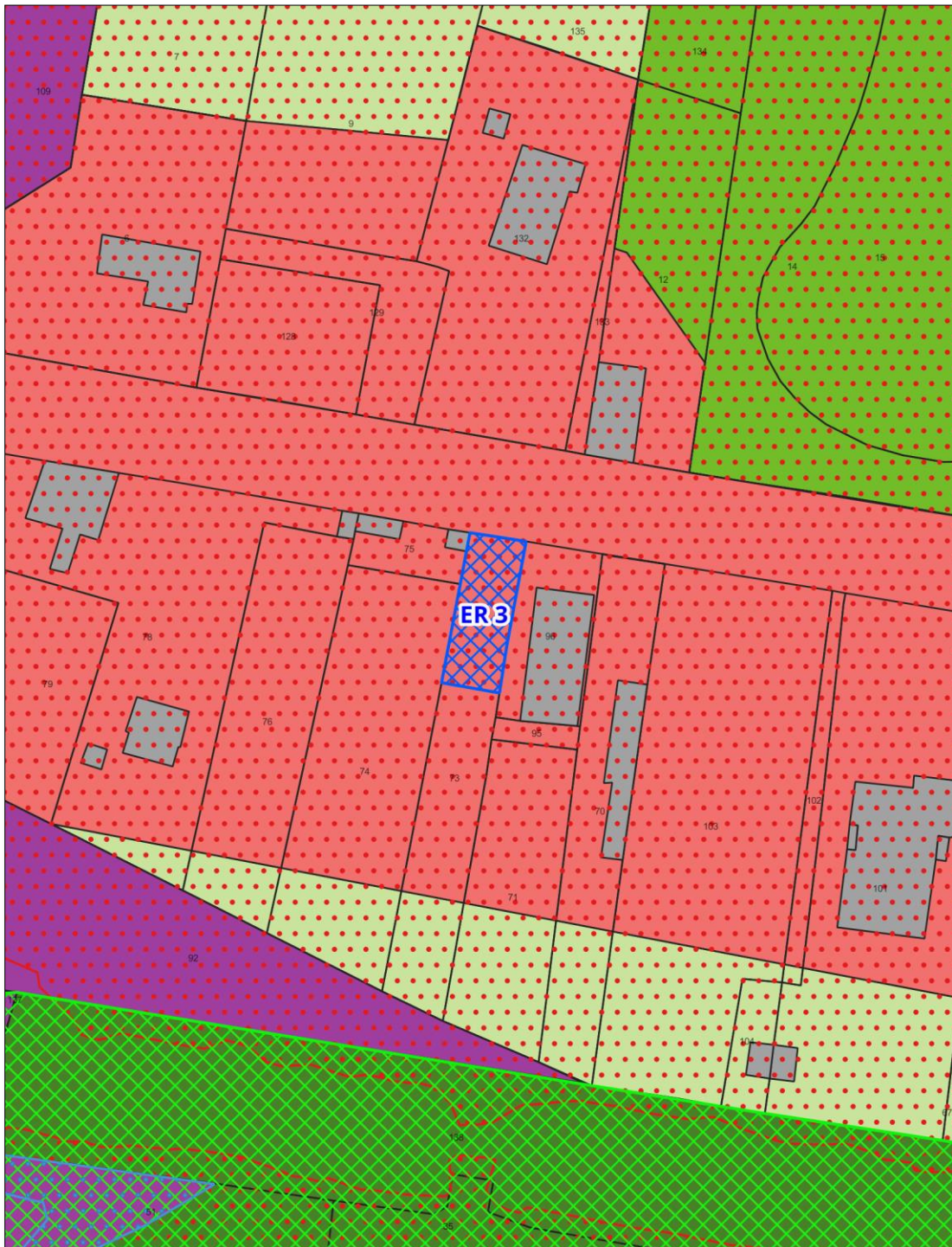


Il s'agit de permettre la création d'un espace de stationnement afin de répondre au besoin sur la centralité.

EMPLACEMENT RESERVE N°3

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'un espace de stationnement	
N° parcelles concernées : AH 73	Surface ou largeur : 200 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre la création d'un espace de stationnement afin de répondre au besoin le long de la RD 970 en entrée de ville.

EMPLACEMENT RESERVE N°4

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'un espace public et de liaisons douces	
N° parcelles concernées : AC 124	Surface ou largeur : 254 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de l'acquisition d'un bâtiment pour sa démolition afin de permettre la réalisation d'un espace public support aux mobilités douces.



VILLEGAUDIN



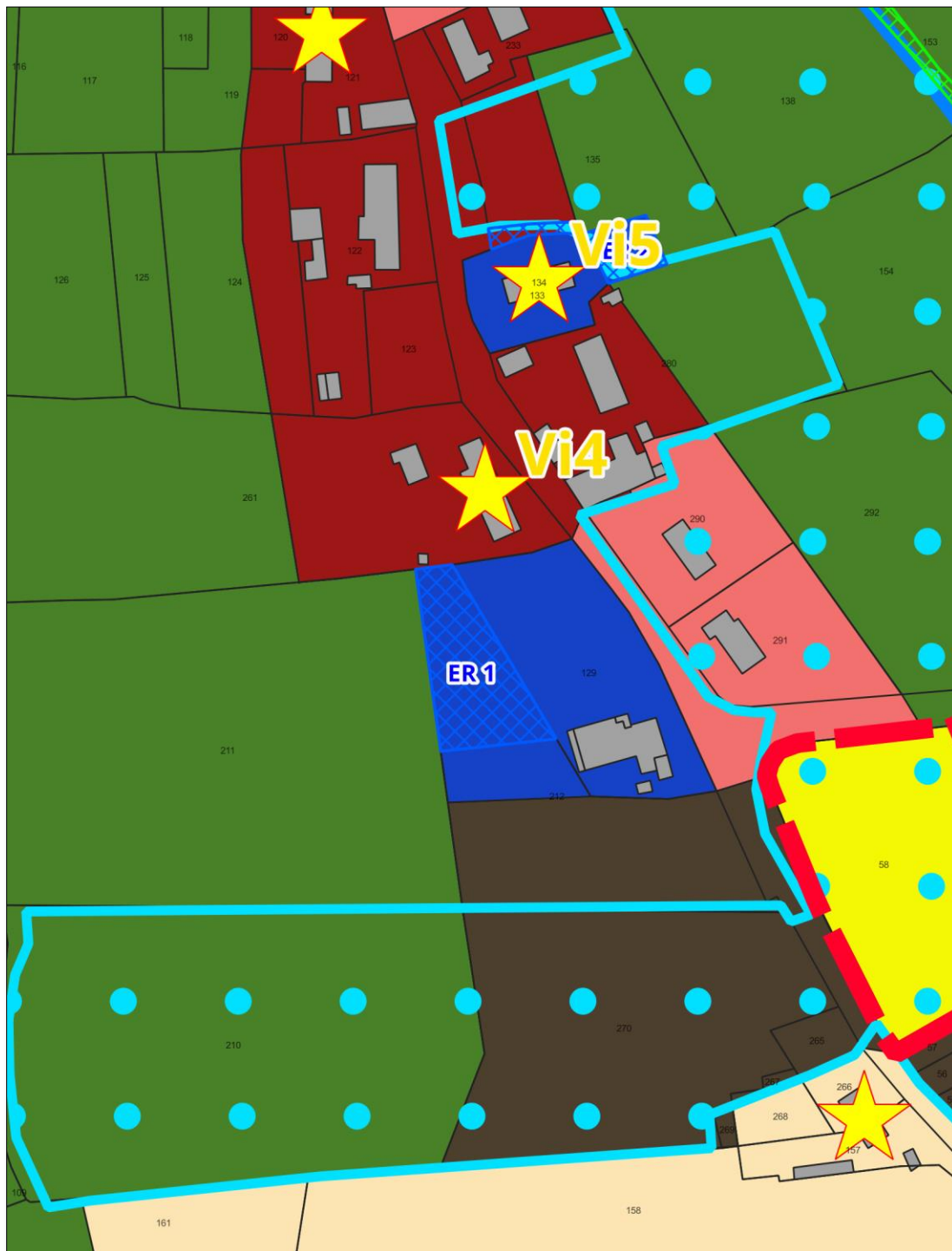
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Repérage	Lieu	Référence cadastrale	Objet	Destinataire	Surface
ER 1	Mairie	B 212	Aménagement d'une aire de jeux	Commune	1 310 m ²
ER 2	Cimetière	B 135	Agrandissement et voie d'accès au cimetière	Commune	430 m ²

EMPLACEMENT RESERVE N°1

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'une aire de jeux	
N° parcelles concernées : B 212	Surface ou largeur : 1 310 m ²

Échelle 1/2000°

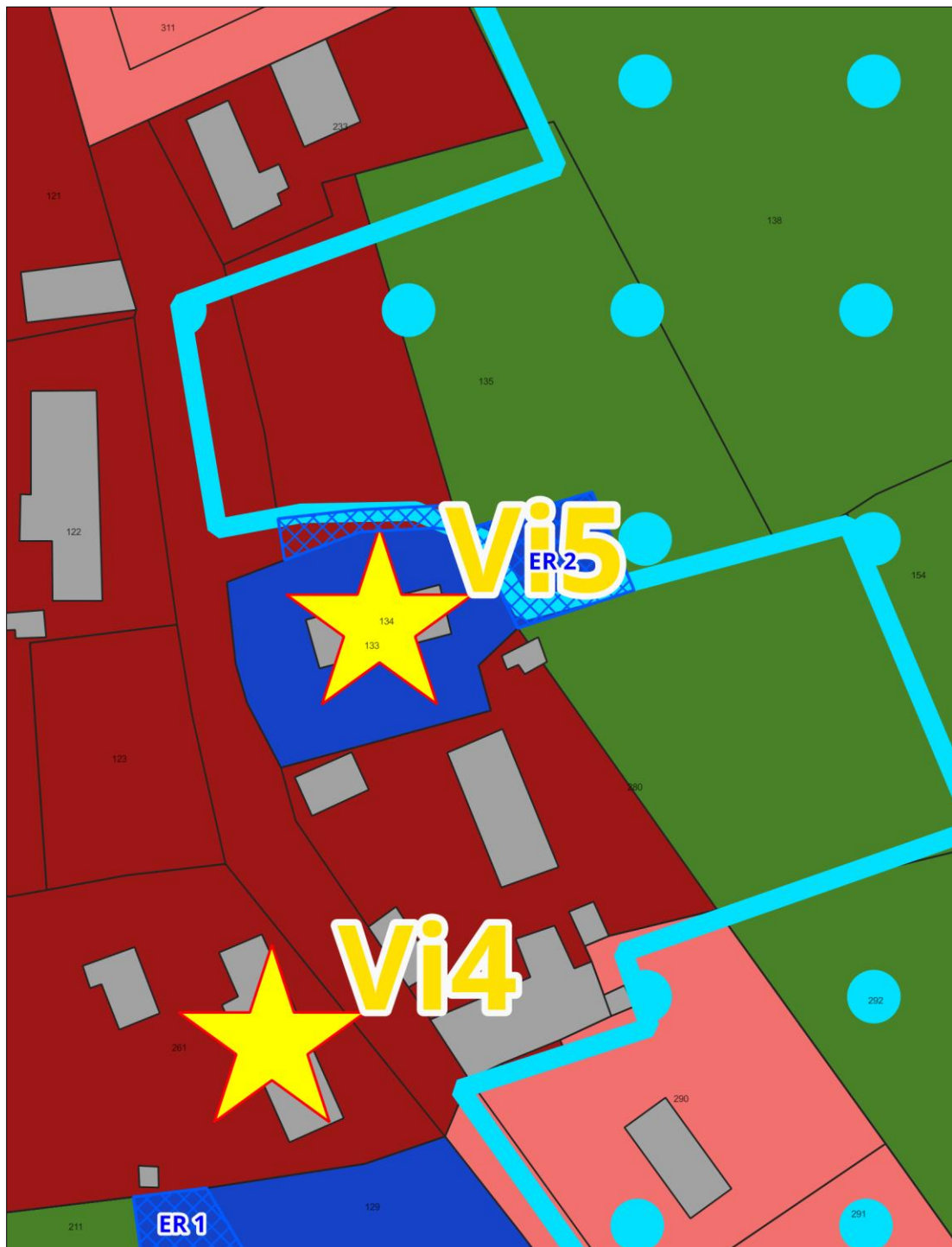


Il s'agit de la création d'une aire de jeux derrière la mairie et la salle des fêtes.

EMPLACEMENT RESERVE N°2

Destinataire : Commune	
Objet : Agrandissement et voie d'accès au cimetière	
N° parcelles concernées : B 135	Surface ou largeur : 430 m ²

Échelle 1/1000°



Il s'agit de permettre l'extension du cimetière pour agrandir sa capacité d'accueil et la réalisation d'une voie d'accès pour les véhicules professionnels.