

Le : 22 septembre 2020 à 10:18 (GMT +02:00)

Objet : Saône Doubs Bresse "registre dématérialisé modification n°2 PLU Ciel"

Registre dématérialisé modification n°2 PLU Ciel

Corps du message :

Earl de Chezeaux
1 route nationale
71270 Clux -Villeneuve
Communauté de communes Saône-Doubs-Bresse
A l'attention de M. Longin
16 rue de la République
71350 Verdun-sur-le-Doubs

Trugny, 07 septembre 2020

Objet : Observations modification n°2 du PLU de Ciel

Monsieur Longin,

Suite à notre entretien de vendredi 4 septembre 2020 à la mairie de Ciel je vous confirme les réclamations suivantes :

- L'accès à la ferme est un chemin privé (ZI89) ne sert en aucun cas à desservir la maison d'habitation appartenant à M. Longhi et Mme Dubot.
- L'accès à la parcelle ZK n°36 se fait actuellement (et pourrait se faire) par le même chemin que la maison d'habitation. Sachant que dans l'acte notarié celle-ci bénéficie d'un droit de passage réel et perpétuel depuis la D673 le long de l'usine.
- Je vous rappelle que la parcelle ZK36 est drainée. Donc prévoir le raccordement de tous les drains.
- J'attire votre attention sur le fait que la maison comme les bâtiments de l'exploitation ne bénéficieront d'aucune protection incendie.
- Vu le projet du recyclage de plastique, je crains la propagation par le vent de déchets dans l'environnement notamment la parcelle ZK36. Donc je vous demande de prévoir des grillages à hauteur afin d'éviter ce problème.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes respectueuses et sincères salutations.

Pour EARL De Chezeaux,

M. Cornot PierreMme Berben Rose-Marie